

A photograph of a wind farm with several large white wind turbines in the foreground and middle ground. The sky is blue with scattered white and grey clouds. The ground appears to be a flat, open field.

NEOEN

Projet éolien de la Fraubée sur le territoire des communes de
Villaines-la-Juhel, Le Ham et Crennes-sur-Fraubée

Février 2021

Sommaire

- Neoen, 1er énergéticien indépendant des énergies renouvelables
- Le contexte éolien en France
- Le projet éolien
- Les variantes d'implantation
- Quelles retombées pour le territoire ?
- La démarche d'information et de concertation

A white wind turbine is visible on the left side of the frame, with its three blades extending outwards. The background is a clear, bright blue sky. The text is centered in the upper half of the image.

Neoen, 1^{er} énergéticien indépendant
des énergies renouvelables

Nos secteurs d'activité



Solaire

Le solaire est l'énergie renouvelable la plus abondante sur Terre, et la plus rapide à déployer. Intrinsèquement compétitive dans un grand nombre de pays, l'énergie solaire est la première technologie que nous ayons historiquement développée et reste aujourd'hui la première activité du Groupe.



Éolien

L'éolien terrestre est une énergie renouvelable mature, à la compétitivité avérée. Nous concentrons aujourd'hui nos installations éoliennes en France, en Australie, en Finlande et en Irlande, où nous disposons par ailleurs d'un important portefeuille de projets en développement.



Stockage

Le stockage est la meilleure réponse à l'intermittence des énergies renouvelables. Nous avons développé en partenariat avec Tesla la plus grande unité de stockage par batteries lithium-ion au monde en Australie (Hornsedale Power Reserve), et opérons depuis 2019 la plus grande batterie de France métropolitaine.

Un modèle intégré en quatre dimensions



Développement

La phase de développement permet de valider la faisabilité technique, économique et environnementale de chaque projet (études de potentiel, études de sol, études d'impact sur l'environnement).

Un chef de projet représente Neoen et interagit avec les parties prenantes concernées : riverains, élus, administrations.



Financement

Nous finançons nos projets à travers une combinaison de nos fonds propres et de prêts à long terme.

Notre politique de financement s'appuie sur notre volonté d'impliquer les institutions financières locales.

Nos fonds propres augmentent régulièrement, nous donnant une assise financière solide et pérenne et une très grande capacité d'investissement.



Maîtrise d'ouvrage

En tant que maître d'ouvrage responsable, nous nous impliquons directement dans le suivi des travaux de construction des centrales que nous allons ensuite exploiter.

Nous nous assurons que les conditions sont réunies pour faire de chacune de nos centrales un actif durable, pour plusieurs décennies. Nous nous efforçons de faire appel à des industriels locaux pour la construction de nos centrales.



Opération

Producteur d'énergie, nous portons une attention particulière au parfait fonctionnement de nos centrales à travers le monde.

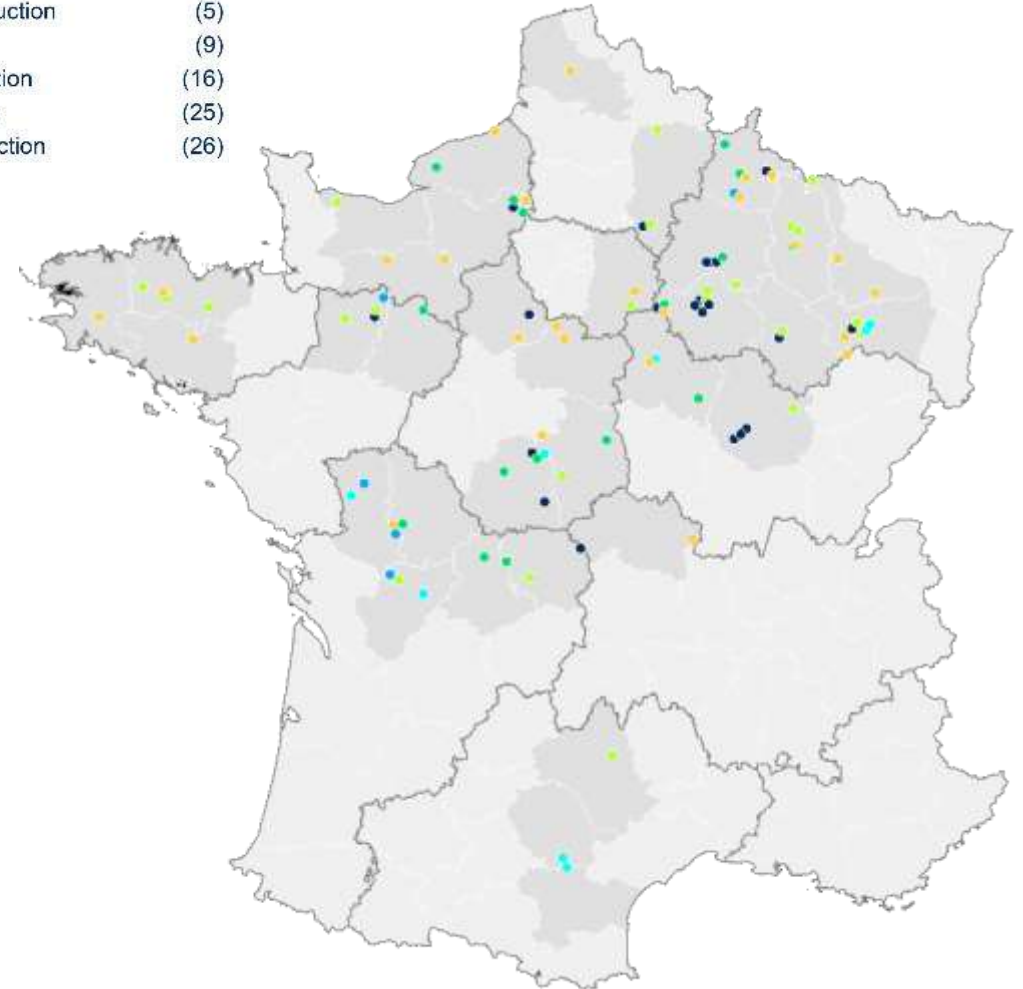
La supervision et la maintenance de celles-ci sont assurées, en temps réel, par notre équipe de spécialistes. La vente d'électricité sur certains marchés est également assurée par Neoen.

Filière éolienne de Neoen en France

- Des projets situés sur l'ensemble du territoire français
- Environ 50 projets actuellement en développement, plus de la moitié ayant été déposés et en instruction au sein des services de l'administration :
 - Environ 70 MW (35 éoliennes) dont la mise en service est prévue d'ici 1 à 2 ans,
 - Environ 150 MW (75 éoliennes) dont la construction est envisagée d'ici 2 à 3 ans,
 - Environ 130 MW (75 éoliennes) en cours d'instruction par les administrations,
 - Plus de 200 MW (100 éoliennes) en phase d'études.
- Une expérience grandissante en région Pays-de-Loire
 - 1 parc en exploitation (2 éoliennes en Mayenne) et 1 en construction de 3 éoliennes dans les Aveloires,
 - 1 projet autorisé (6 éoliennes en Sarthe),
 - Des projets en développement pour un total d'environ 15 éoliennes,

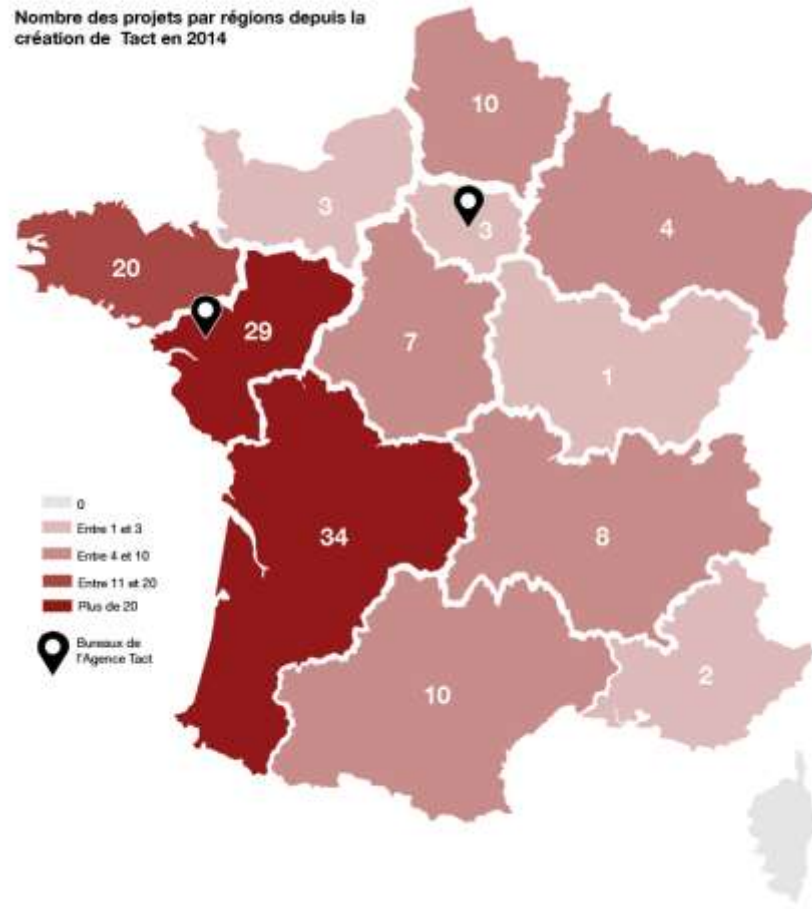
Localisation des projets éoliens Neoen

● En Exploitation	(22)
● En Construction	(5)
● Obtenus	(9)
● En Instruction	(16)
● En Etudes	(25)
● En prospection	(26)



PRÉSENTATION DE L'AGENCE TACT

Nombre des projets par régions depuis la création de Tact en 2014



Objectifs de l'intervention :

- Se mettre à l'écoute des acteurs locaux et les associer au bon moment
- Analyser les enjeux **et faire un projet qui ait du sens localement**
- Proposer à tous un cadre de travail robuste, propice à la meilleure intégration locale d'un projet

Nous identifions et répondons à 4 enjeux pour intégrer au mieux les projets au sein d'un territoire.

- **Enjeu de pilotage politique et gouvernance**
- **Enjeu d'information en continu**
- **Enjeu de pédagogie**
- **Enjeu de concertation**

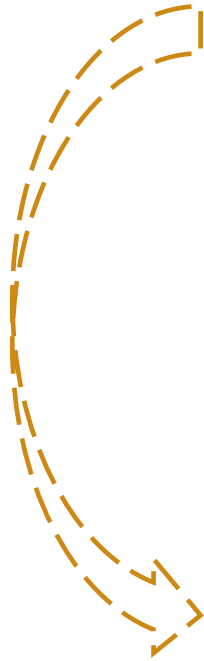
A large white wind turbine stands on a hill, with its three blades extending outwards. The base of the turbine is partially obscured by the dark silhouettes of trees at the bottom of the frame. The background is a clear, solid blue sky.

Le contexte éolien en France

L'éolien terrestre, des objectifs à atteindre

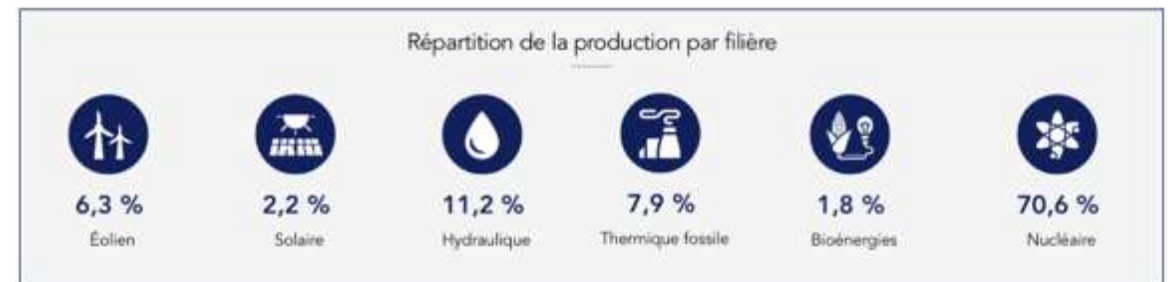
- La Loi de Transition Énergétique pour la Croissance Verte (LTECV), promulguée en août 2015, définit les objectifs suivants pour **2030** :
 - **32% de la consommation** finale brute d'énergie d'origine renouvelable
 - **40% de la production** d'électricité d'origine renouvelable

2020 : Loi PPE
(Programmation Pluriannuelle de l'Energie)



État des lieux 2019 = 21,5 %

ENR dans la production d'électricité en France



Objectif pour 2028 = 36%

ENR dans la production d'électricité en France

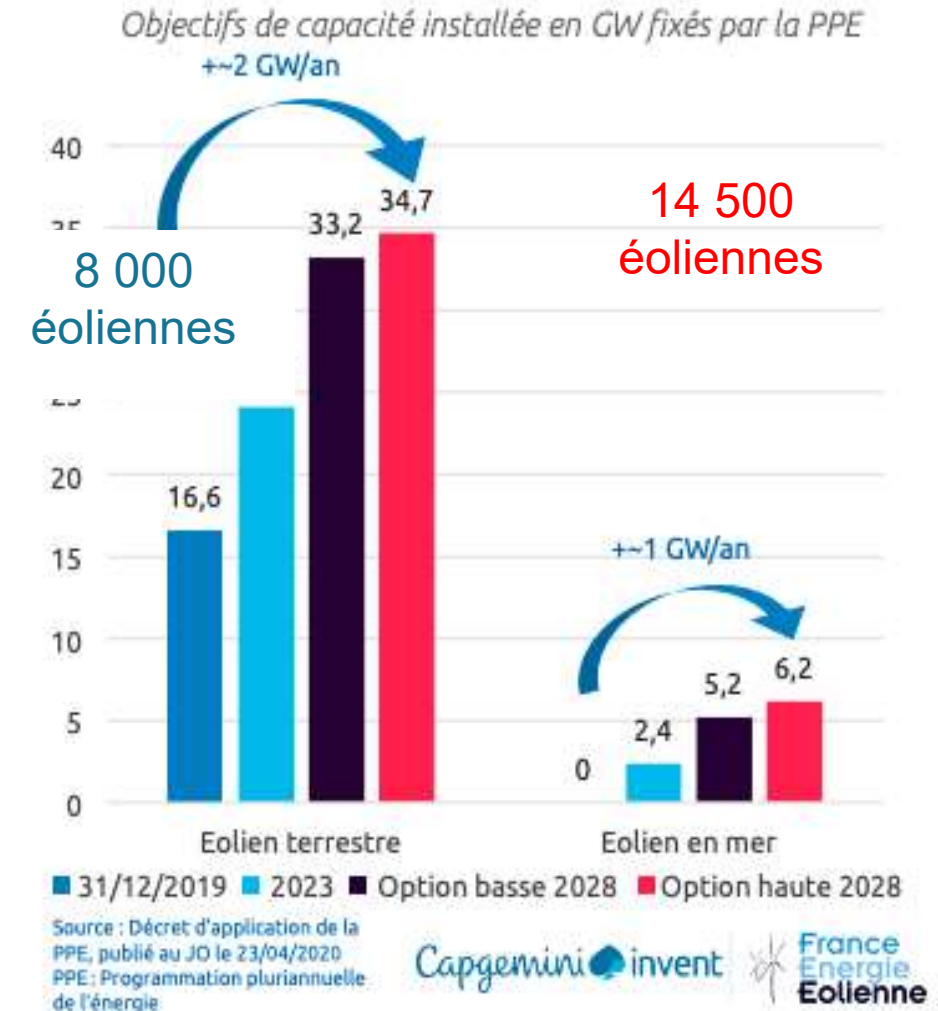
L'éolien terrestre : des objectifs à atteindre

AUJOURD'HUI*

- En France :
 - L'éolien terrestre : + de 17 000 MW installés
= 8,7 % de la consommation électrique.
- En Pays-de-Loire :
 - L'éolien terrestre : 1 035 MW installés
= 9 % de la consommation électrique de la région.
- En Mayenne :
 - L'éolien terrestre : 156 MW installés
= 15 % de la consommation électrique de la région.

Aujourd'hui : 70 machines
Objectif 2020 du département : 100 machines.

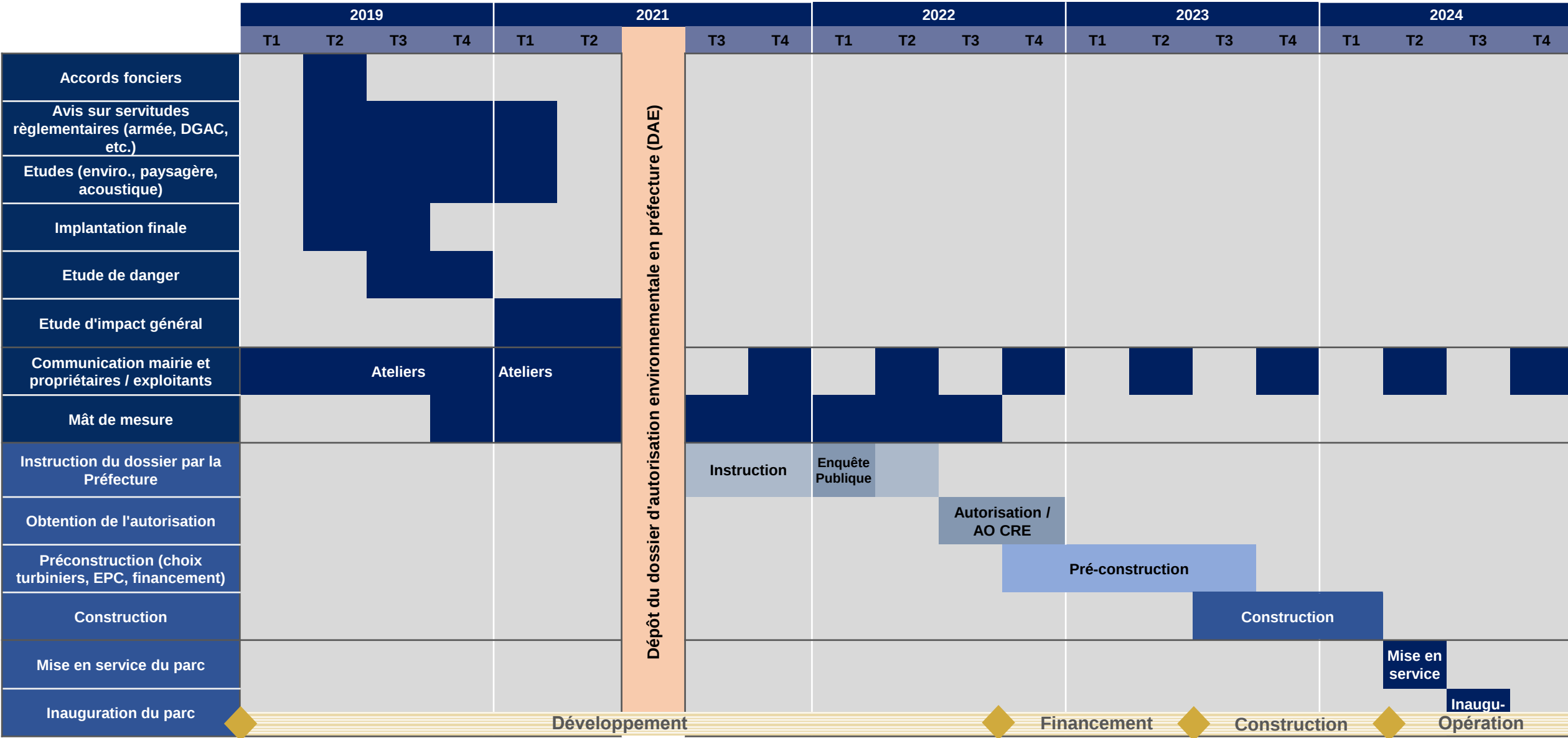
* : Source CodraMen

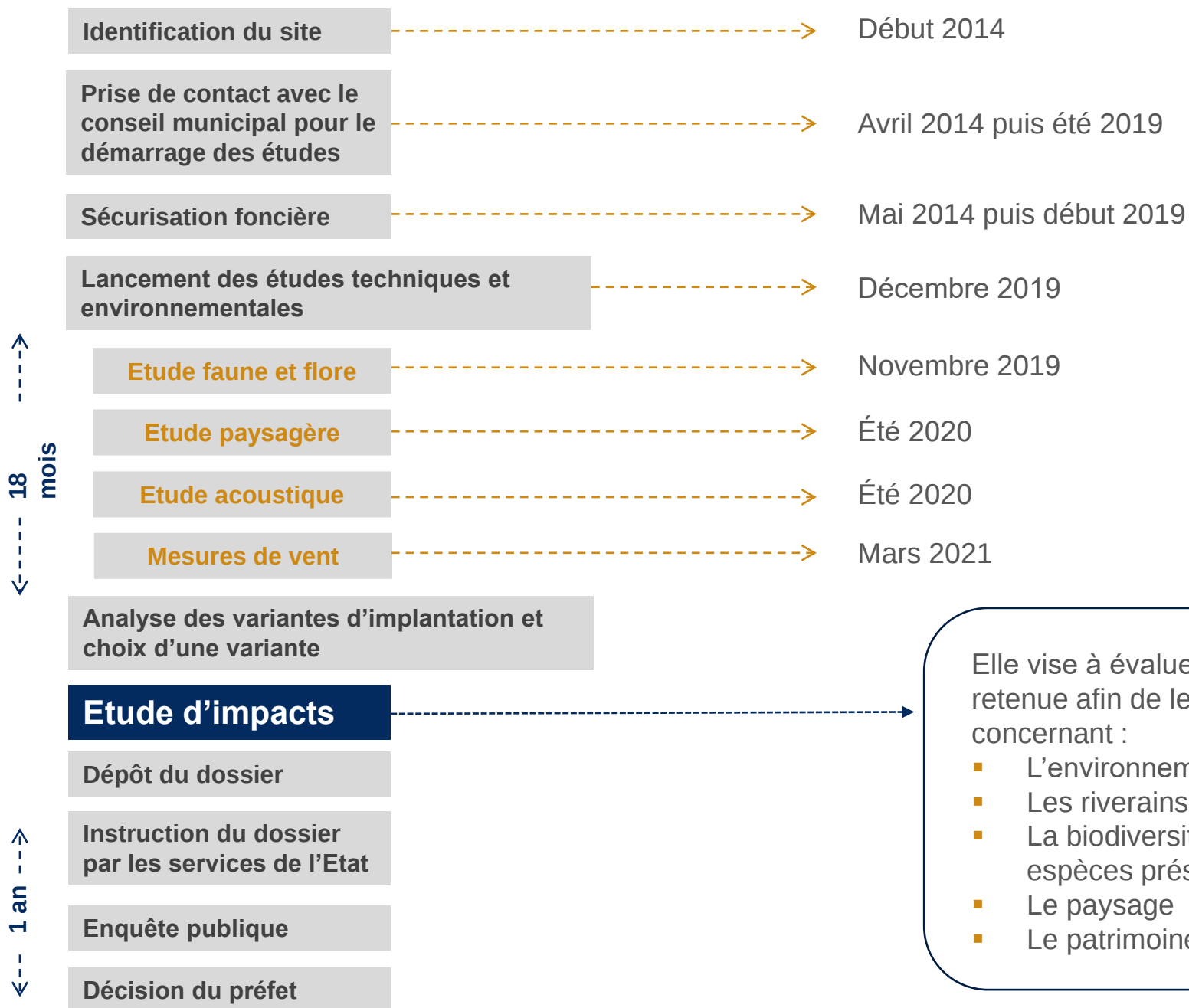


A low-angle shot of a white wind turbine tower and nacelle against a clear blue sky. Two workers in white hard hats are visible on top of the tower. The nacelle is in the upper left corner, and the tower extends from the bottom right towards the center.

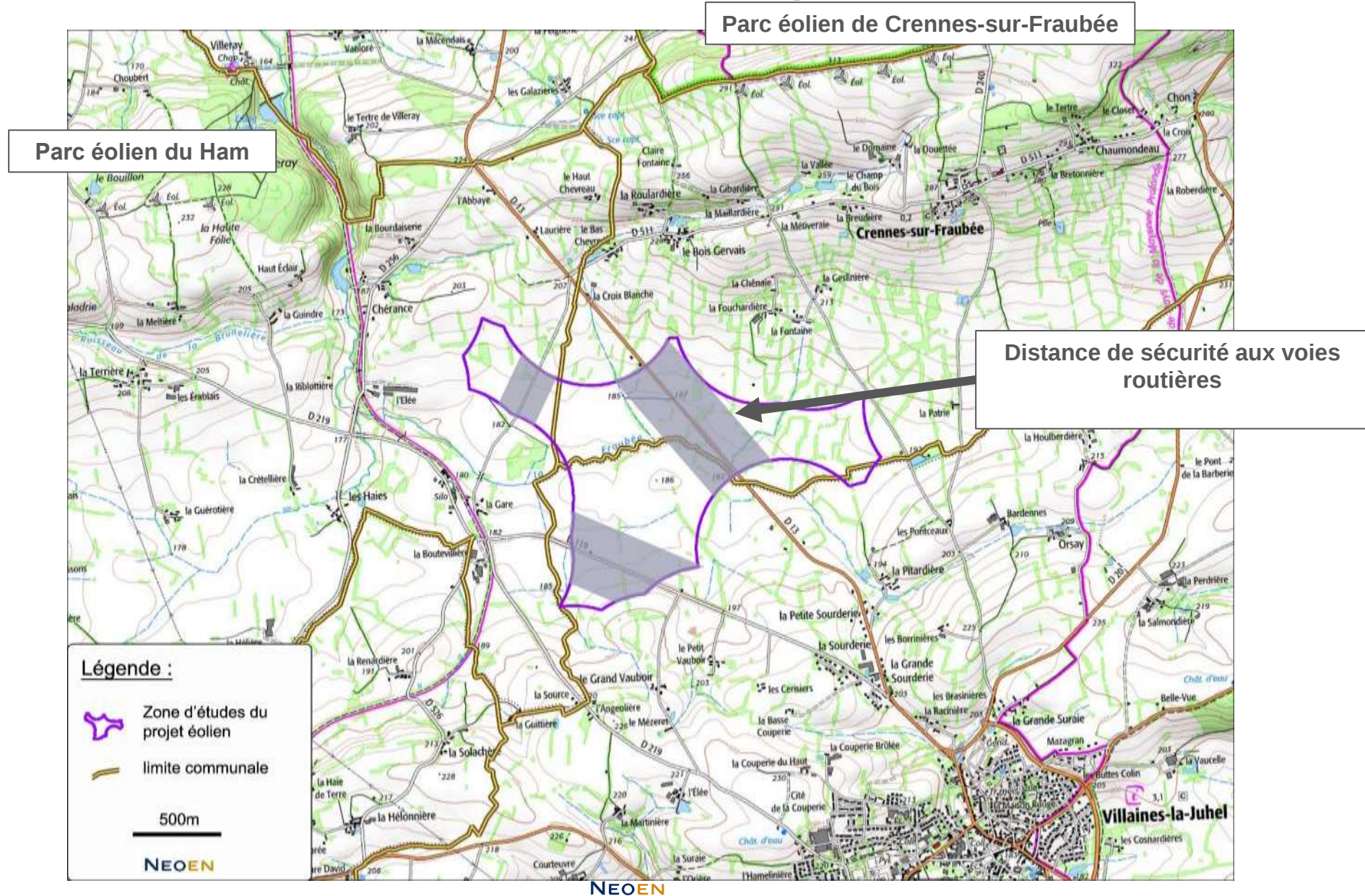
Le projet éolien

Planning prévisionnel du projet

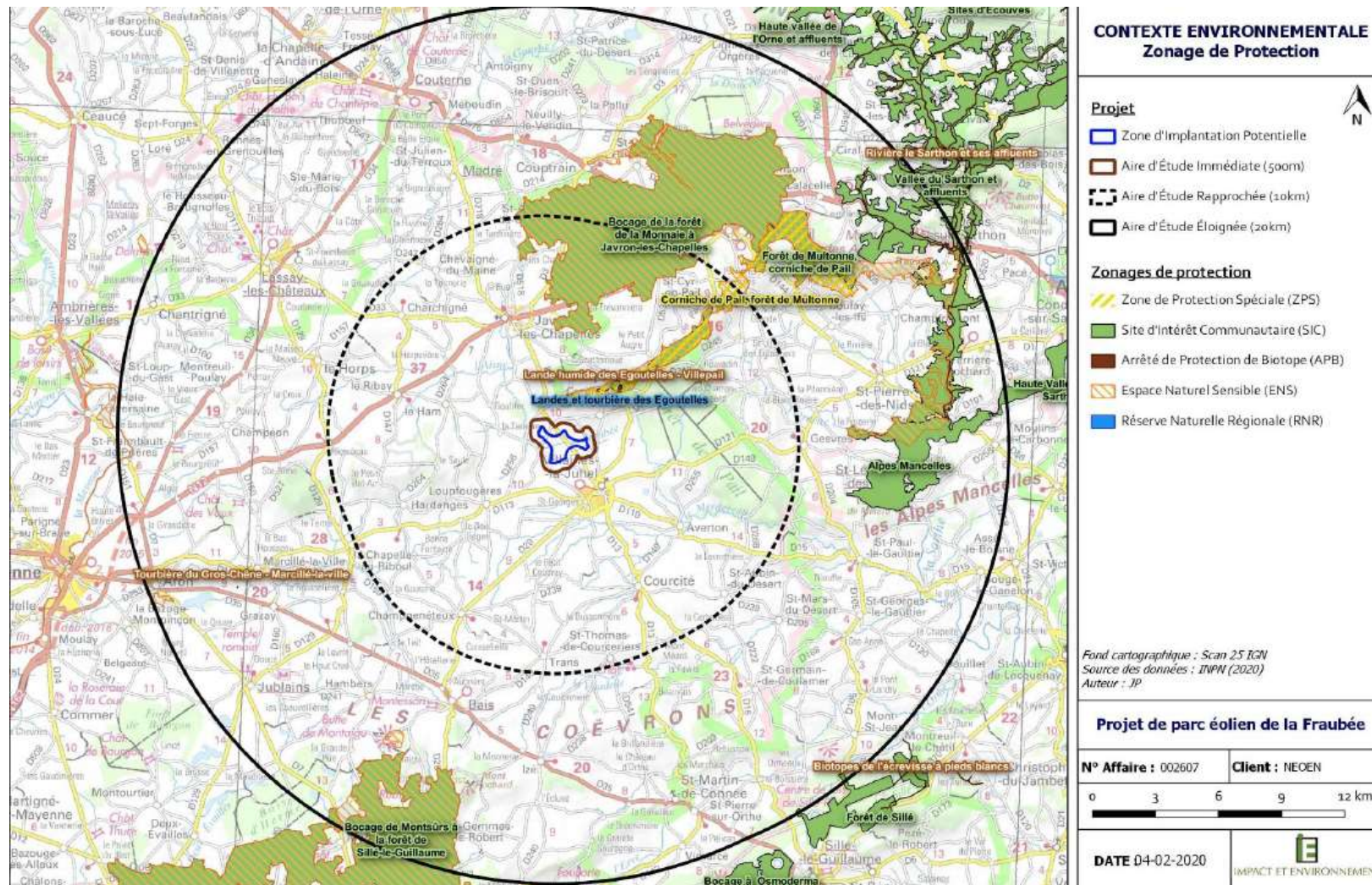




Une zone sans contrainte technique rédhibitoire

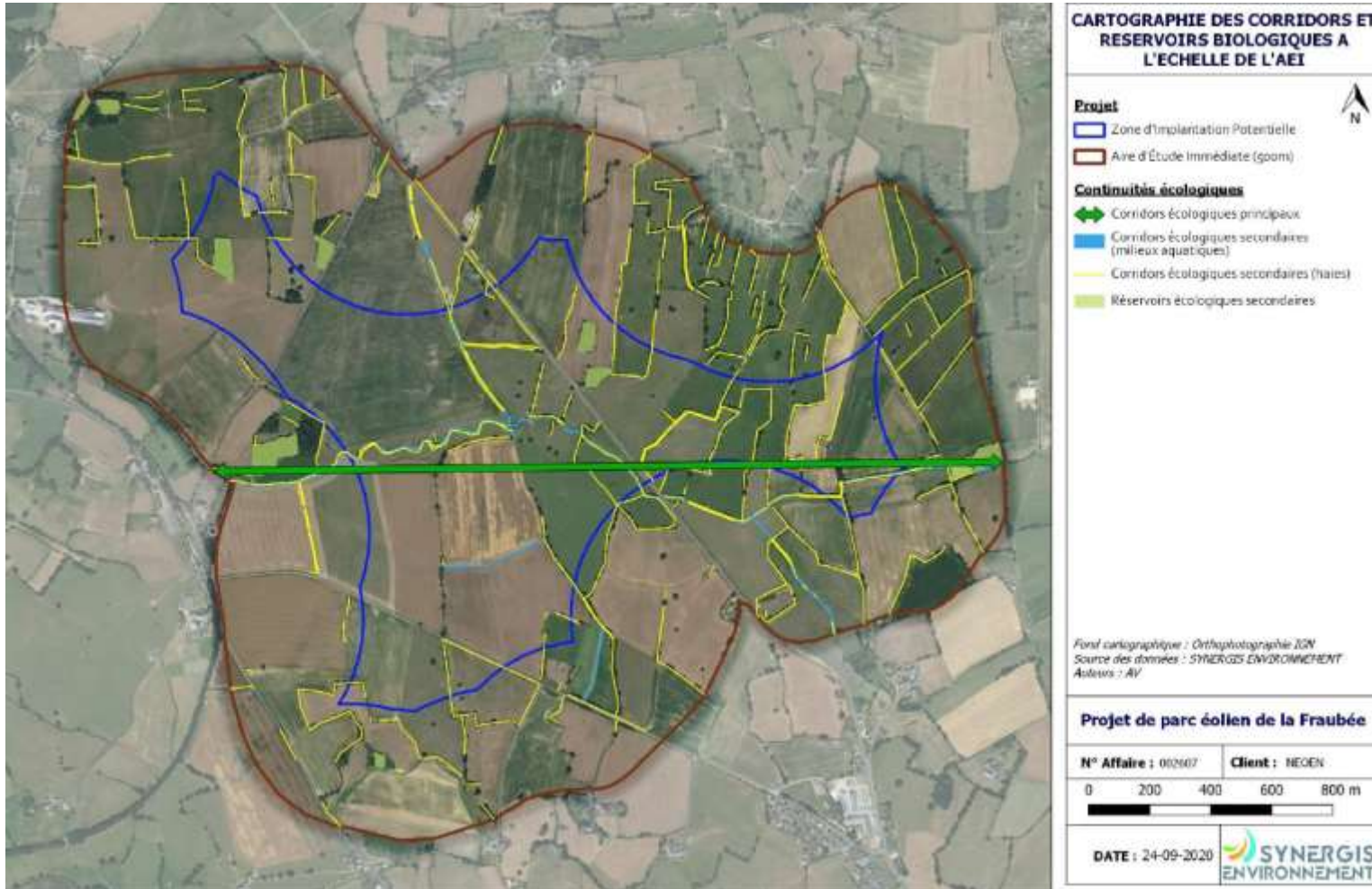


La biodiversité : Les zonages de protections



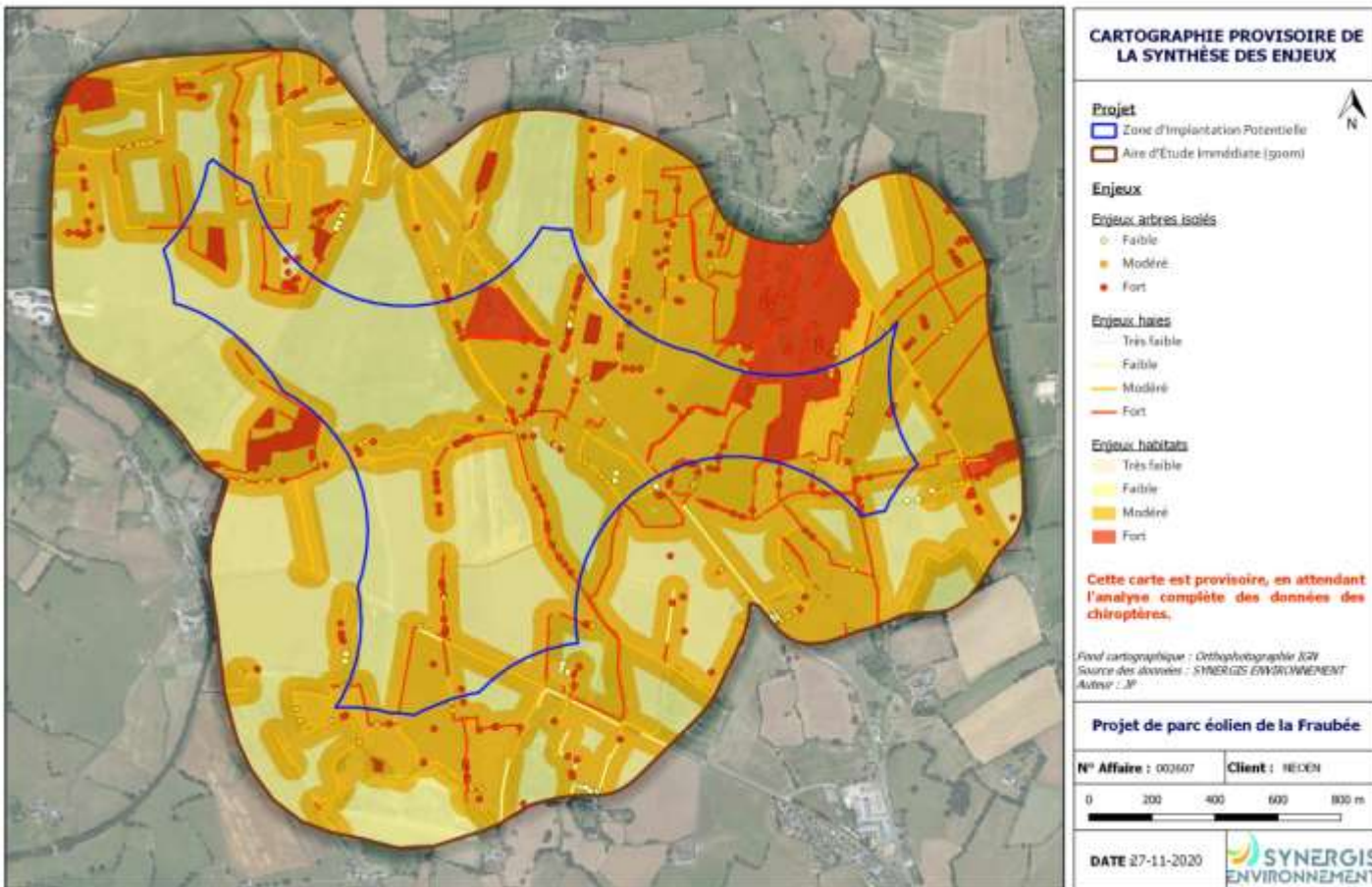
- Présence de la Corniche de Pail à proximité du site d'étude.
- Les zonages de protection et d'inventaire de l'Aire d'Etude Eloignée concernent :
 - des zones de vallées,
 - des étangs
 - Des zones de landes et des tourbières.
- Les enjeux mentionnés dans les zonages recensés sont principalement liés à des espèces de milieux humides et bocagers.
- Aucun zonage réglementaire n'est présent au sein de la zone d'étude.

La biodiversité : Les corridors écologiques



- Il existe une disparité entre la zone est et la zone ouest de l'AEI :
 - l'est de la RD 13, le réseau bocager est mieux préservé et fait partie d'un réservoir de biodiversité régional appartenant à la sous-trame bocagère.
 - l'ouest de la RD 13, les cours d'eau constituent des corridors aquatiques mais le contexte agricole intensif est peu favorable aux corridors écologiques terrestres.

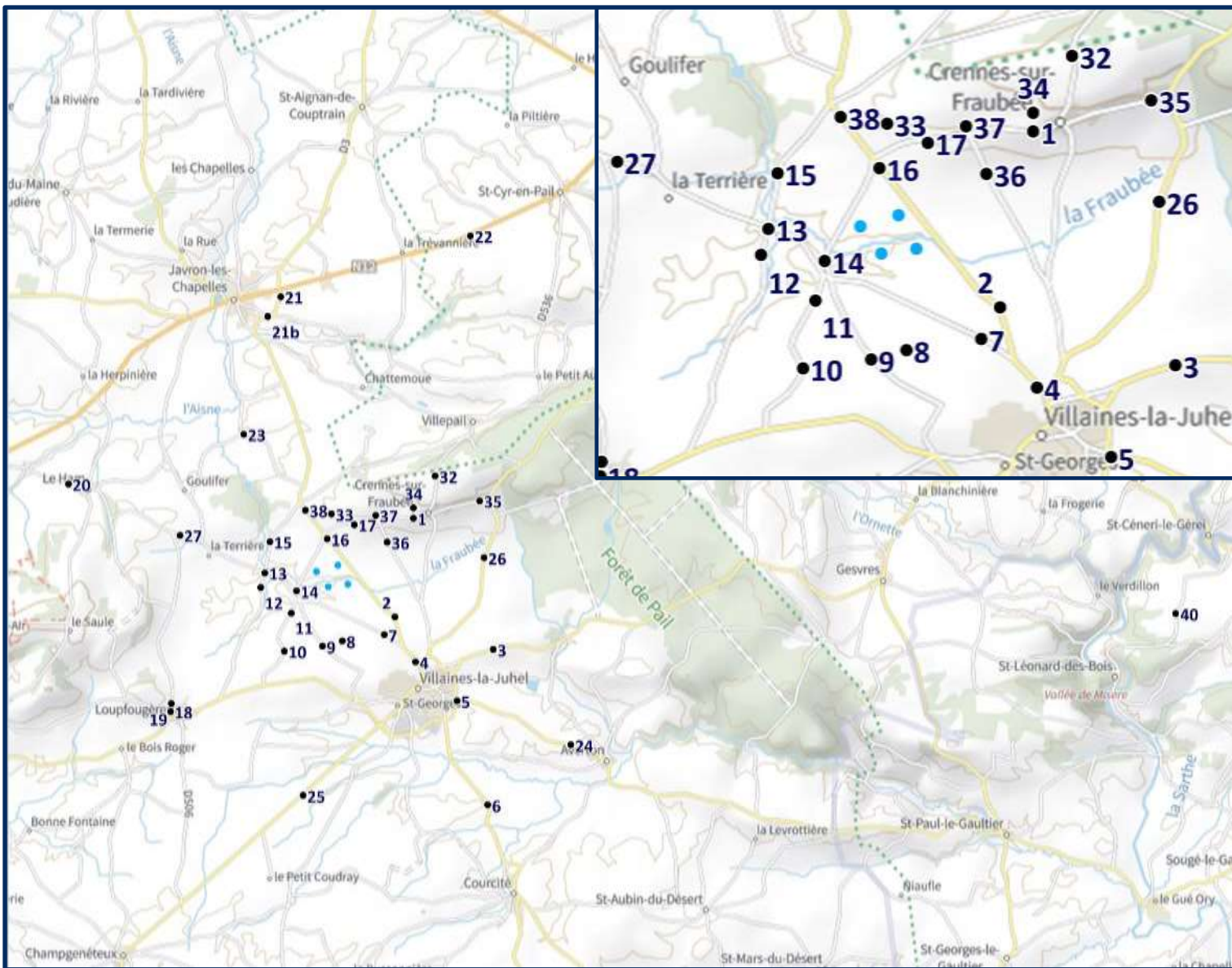
La biodiversité : Synthèse des enjeux



- L'intérêt entomologique du site réside dans la présence de haies matures abritant une espèce protégée (**le Grand Capricorne**).
- Les **prairies, les mares, les lisières et les bords de cours d'eau** sont des habitats intéressants qui concentrent l'essentiel de la diversité spécifique.
- Des flux élevés ont été observés à l'automne. A l'inverse, au printemps, l'activité migratoire est moins marquée. En hiver, les cortèges d'oiseaux (Vanneau huppé et le Pluvier doré) sont très mobiles. **La majorité des espèces fréquente les haies et les boisements.**
- La phase nuptiale : la richesse spécifique est considérée comme moyenne. un individu de Cigogne noire a été observé durant les inventaires,
- Diversité importante de chauves souris : milieux semi-fermés (lisières de boisement, haie, points d'eau) sont globalement plus attractifs que les milieux ouverts (cultures, prairies).

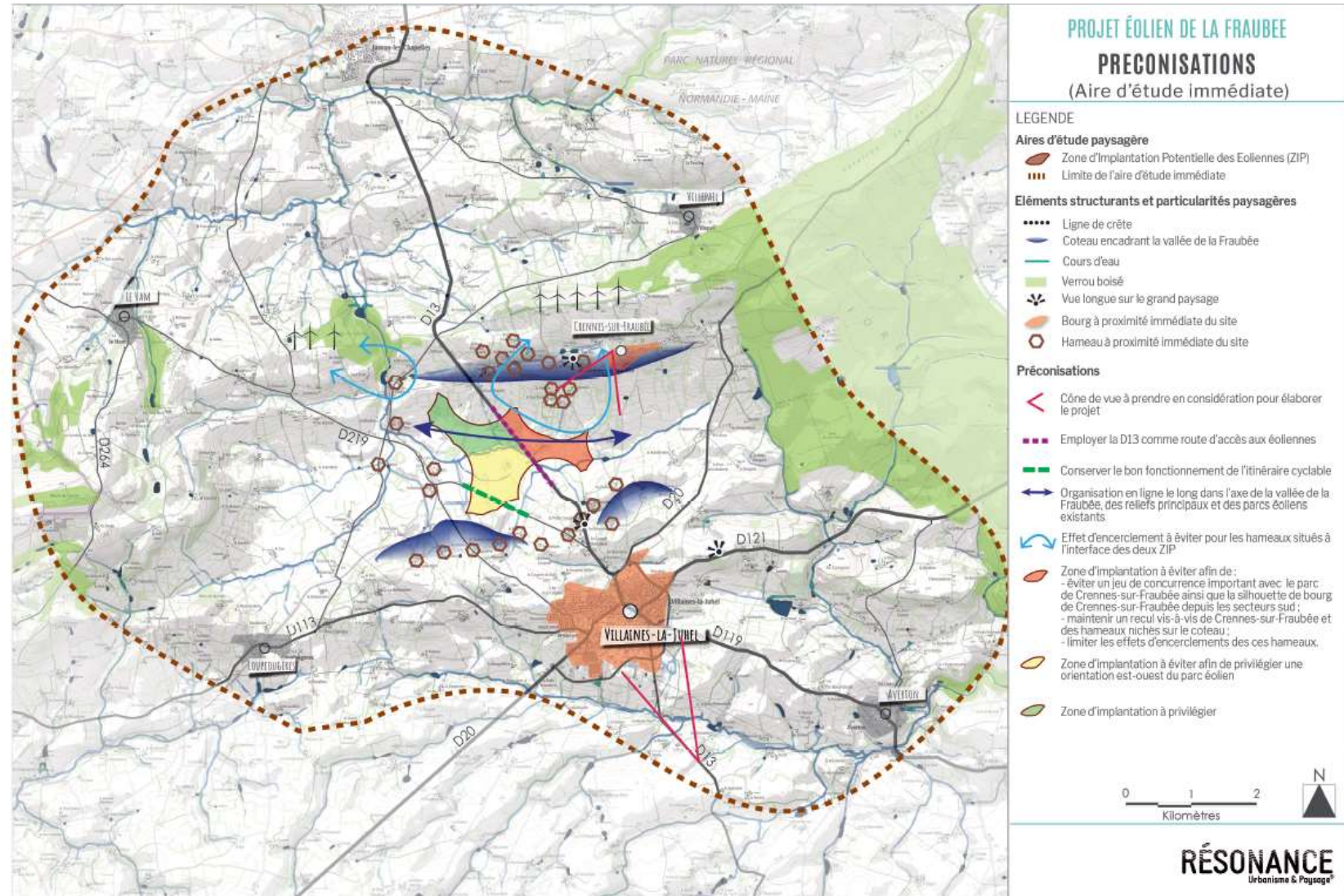
Le paysage: Les points de vues

- Le diagnostic a dressé les bases des points d'importance paysagère à prendre en compte, à savoir :
 - Plusieurs lignes de crête permettant de longs dégagements sur le paysage;
 - Divers points hauts sur lesquels sont implantés les bourgs mettant en scène les paysages de la vallée de la Fraubée et ses versants;
 - La présence de hameaux proches du projet disposant d'ouverture vers ce dernier ;
 - La présence de Villaines-La-Juhel et de Crennes-sur-Fraubée aux abords de la ZIP ;
 - L'existence de parcs éoliens à proximité immédiate du projet.



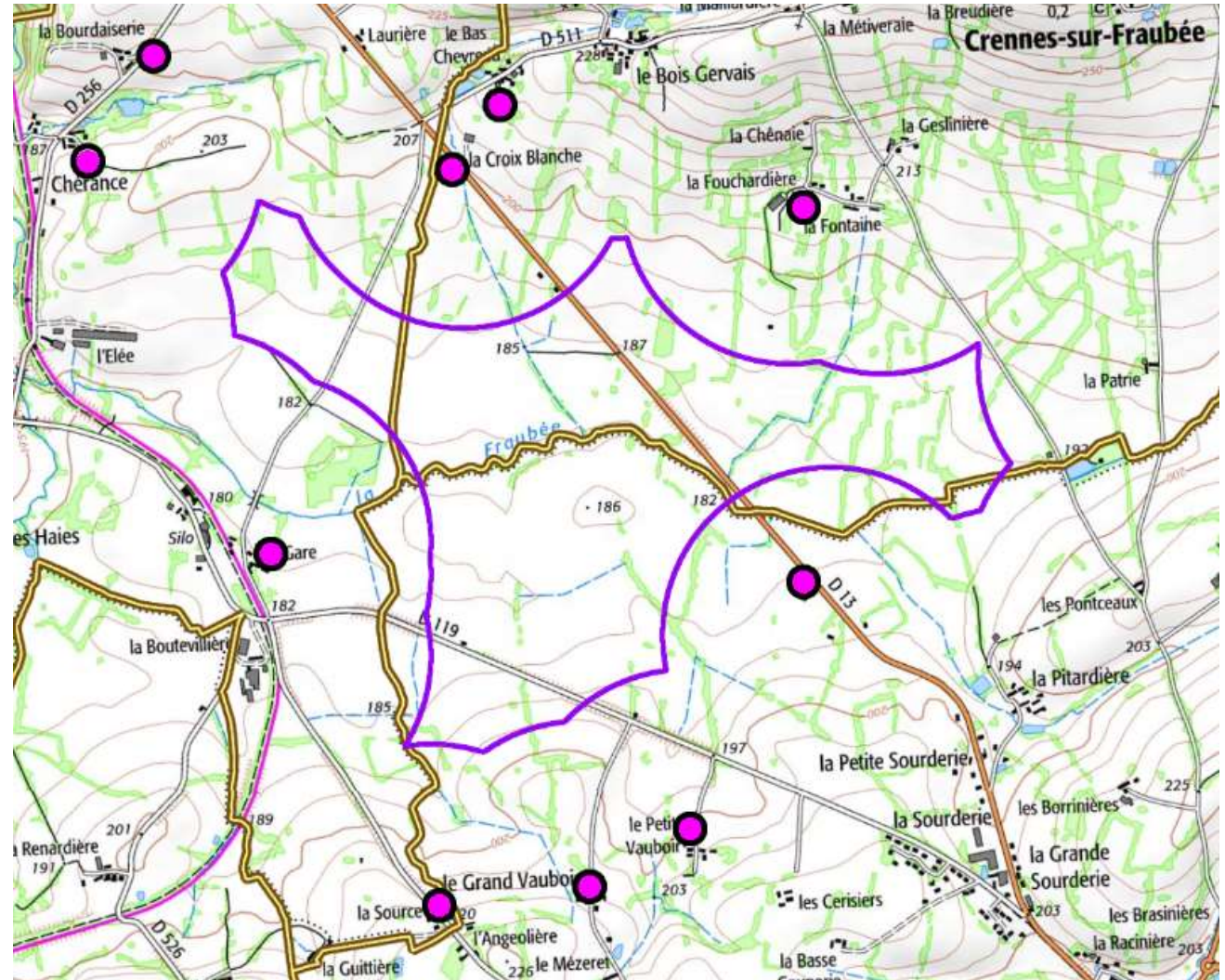
Le paysage: Synthèse des enjeux

- Une implantation s'inspirant **des deux projets existants** implantés sur la ligne de crête principale : à savoir une ligne d'orientation est-ouest ;
- Une implantation respectant les lignes de force du paysage et notamment le **cours d'eau de La Fraubée** situé dans le fond de vallée ;
- Une implantation qui permet d'éviter des **jeux de superposition** trop importants avec la silhouette de bourg de Villaines-La-Juhel et de Crennes-sur-Fraubée depuis les routes principales mettant en scène ces dernières ;
- Une implantation prenant compte des routes existantes afin de **limiter les impacts sur les terres agricoles** ;
- Une implantation qui permet de conserver le bon fonctionnement de l'itinéraire cyclable ;



L'étude acoustique

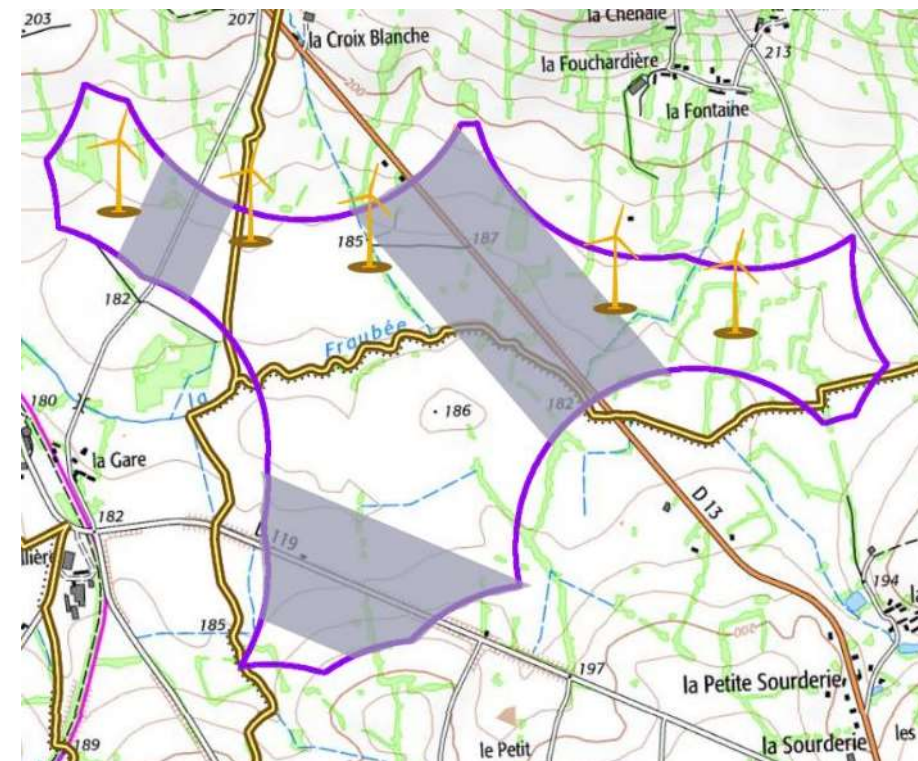
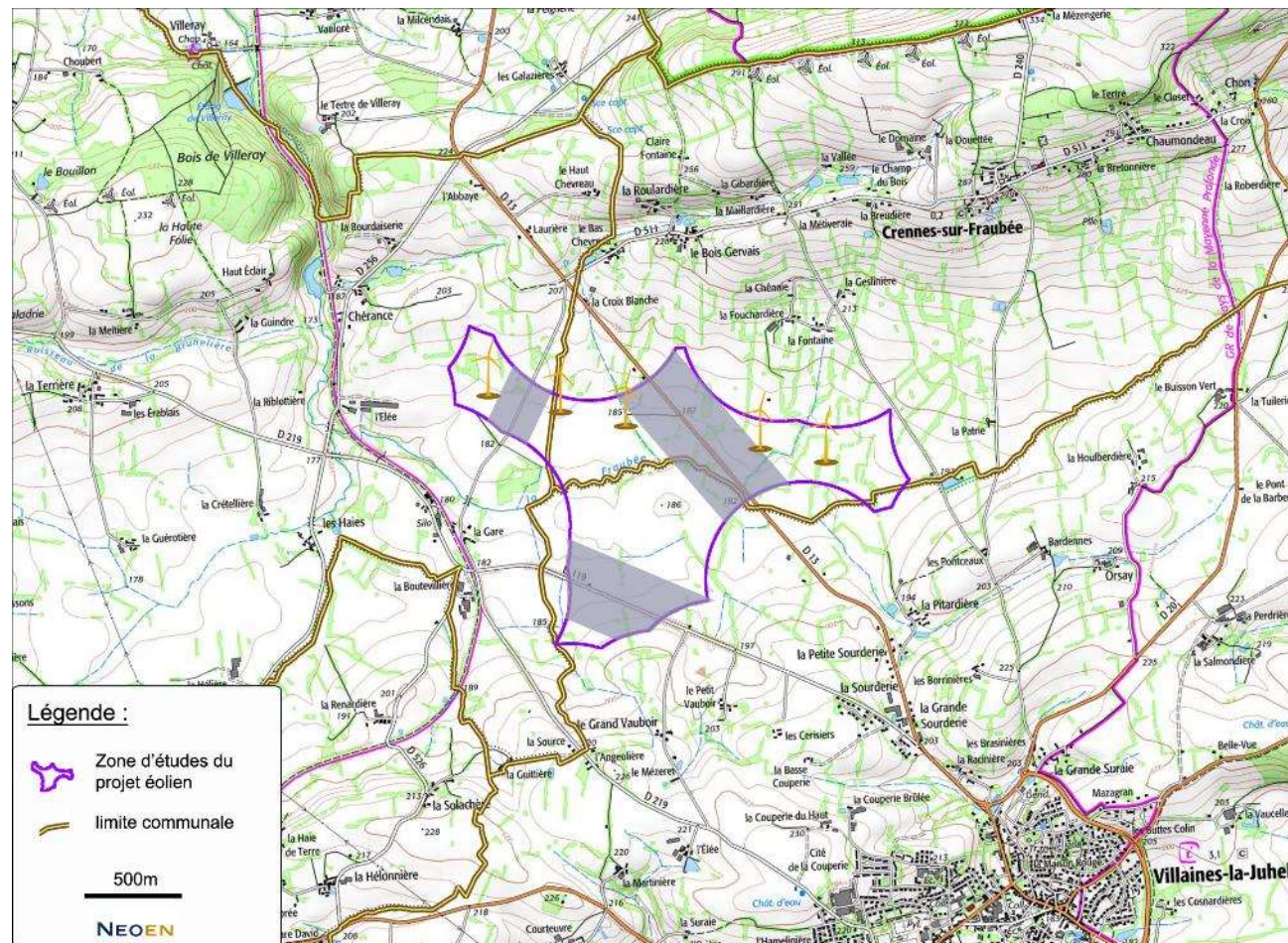
- 8 points de mesures de bruit ont été définis afin de mesurer l'ambiance sonore de la zone (points représentatifs),
- Mesures réalisées sur 2 semaines afin d'obtenir les conditions de vent nécessaire à la bonne représentativité des données,
- 10 analyses seront réalisées autour de la zone au niveau d'habitations,
- Planning :
 - Un plan de bridage sera défini dès lors que la machine sera choisie,
 - A la mise en service, une mesure de réception sera réalisée,



A close-up, low-angle shot of a white wind turbine against a blue sky with scattered white clouds. The turbine's three blades are visible, with the central hub and nacelle partially shown. The lighting suggests it might be late afternoon or early morning.

Les variantes d'implantations

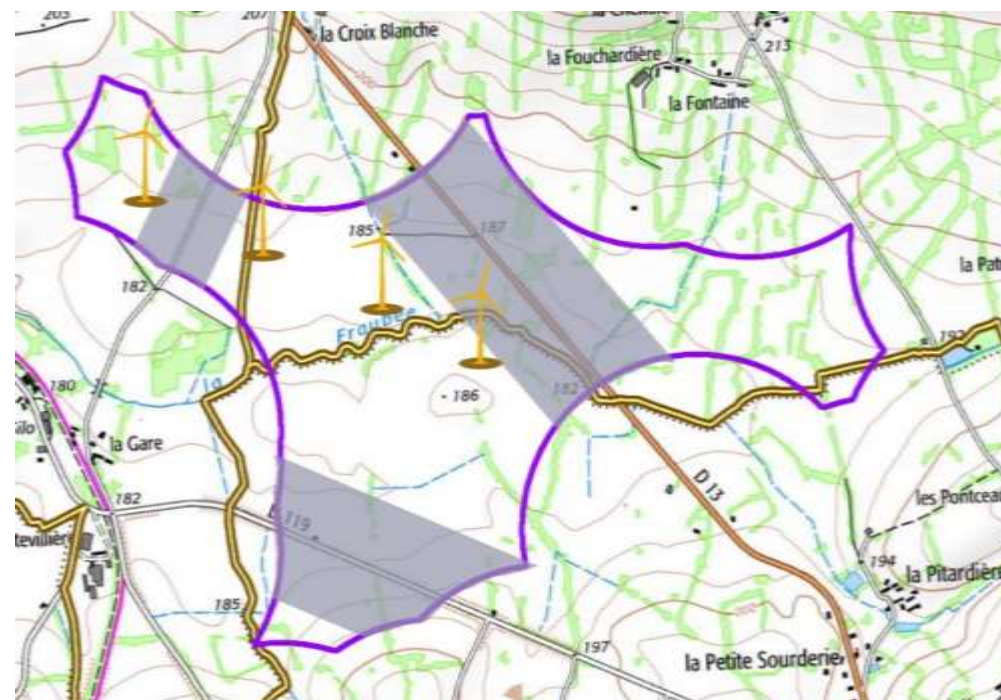
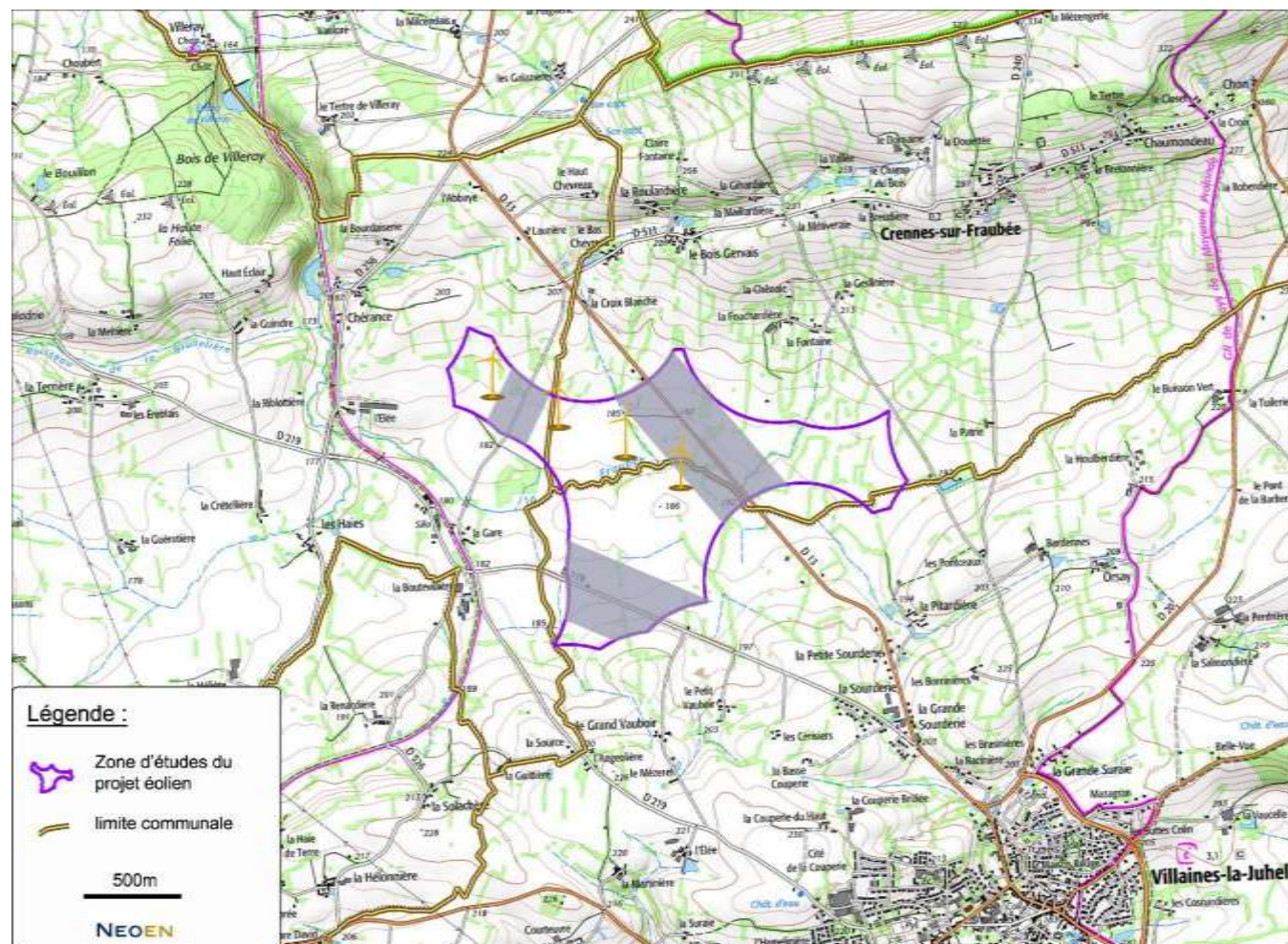
Variante d'implantation n°1



- Alignement de 5 éoliennes réparties en deux groupes de 2 et 3 de part et d'autre de la D13.
- Eolienne Nordex N117 - 3,6MW) : pale de 58,5m avec un bout de pôle à 164,5m et un mat de 106m.



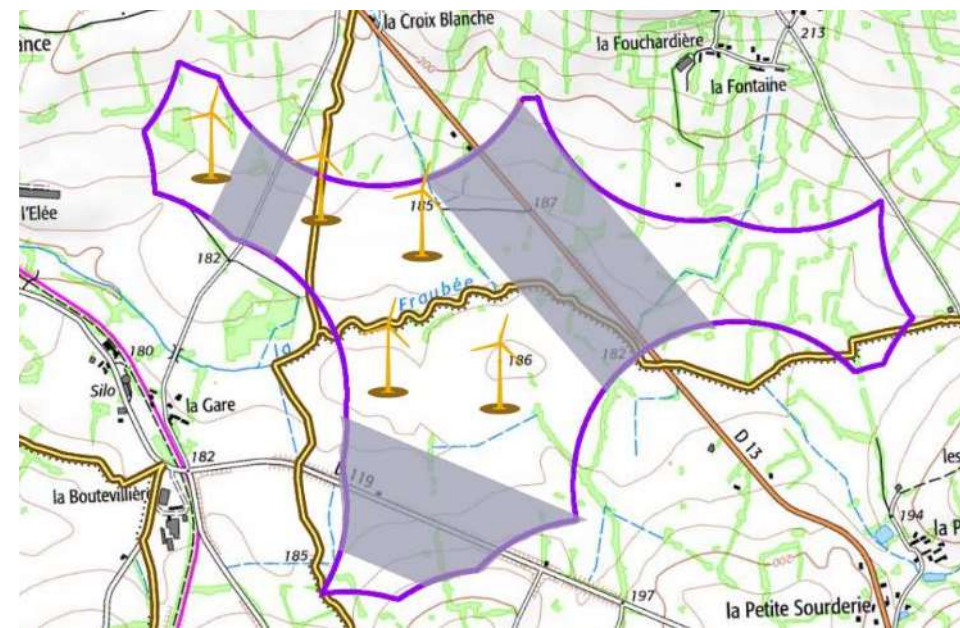
Variante d'implantation n°2



- Implantation de 4 éoliennes,
- Eolienne Nordex N140 - (3,6MW) : pale de 70m avec un bout de pôle à 190 m et un mat de 120m,



Variante d'implantation n°3



Implantation de 5 éoliennes
en deux lignes parallèles
- Eolienne Nordex N117 -
(3,6MW) : pale de 58,5m avec
un bout de pôle à 164,5m et
un mat de 106m



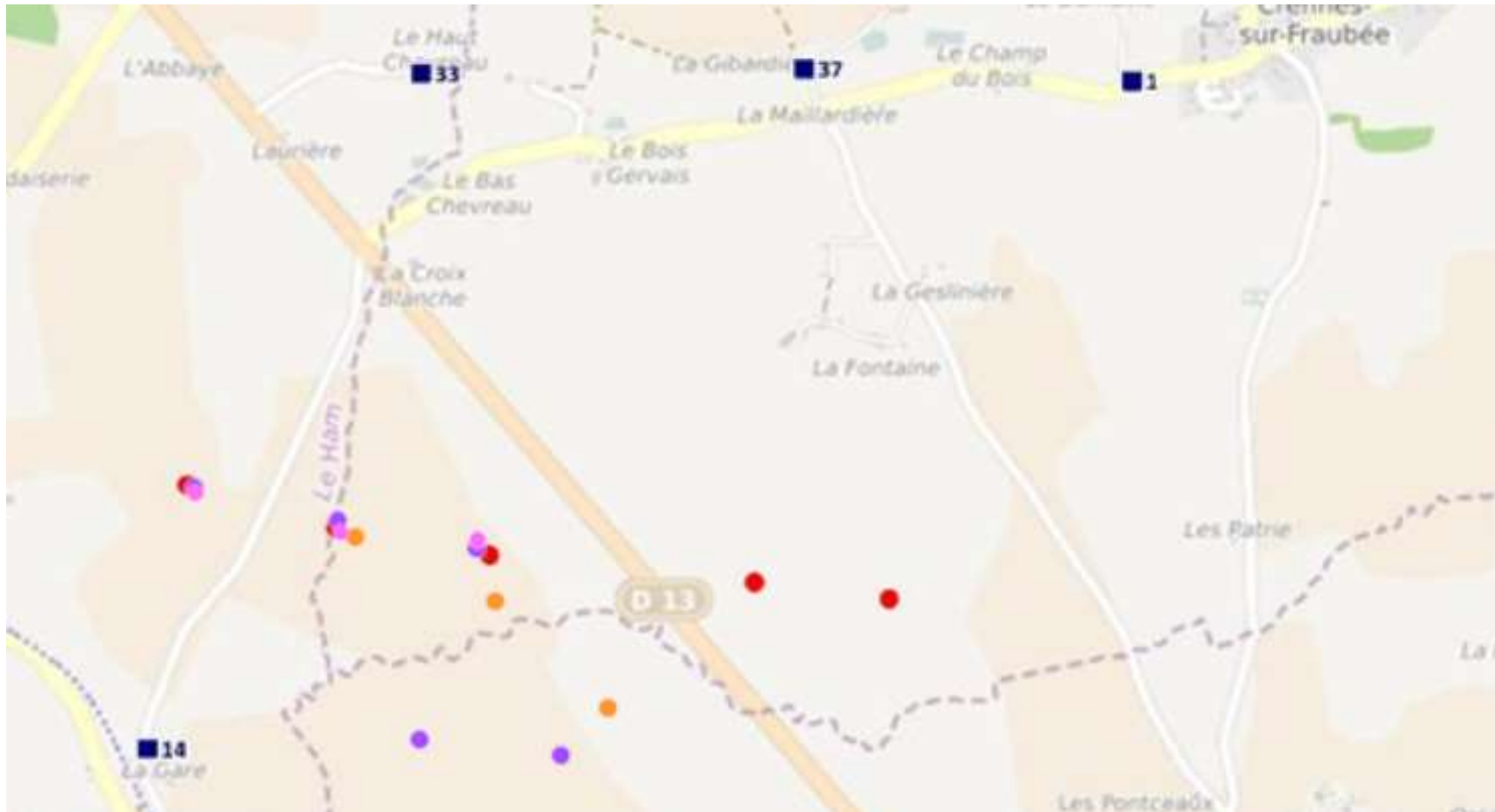
Variante d'implantation n°4



- Implantation de 3 éoliennes sur une même ligne,
- Eolienne Nordex N140 - (3,6MW) : pale de 70m avec un bout de pôle à 190 m et un mat de 120m,



Point de vue n°1: Sortie du bourg de Crennes



Variante n°1



Variante n°2



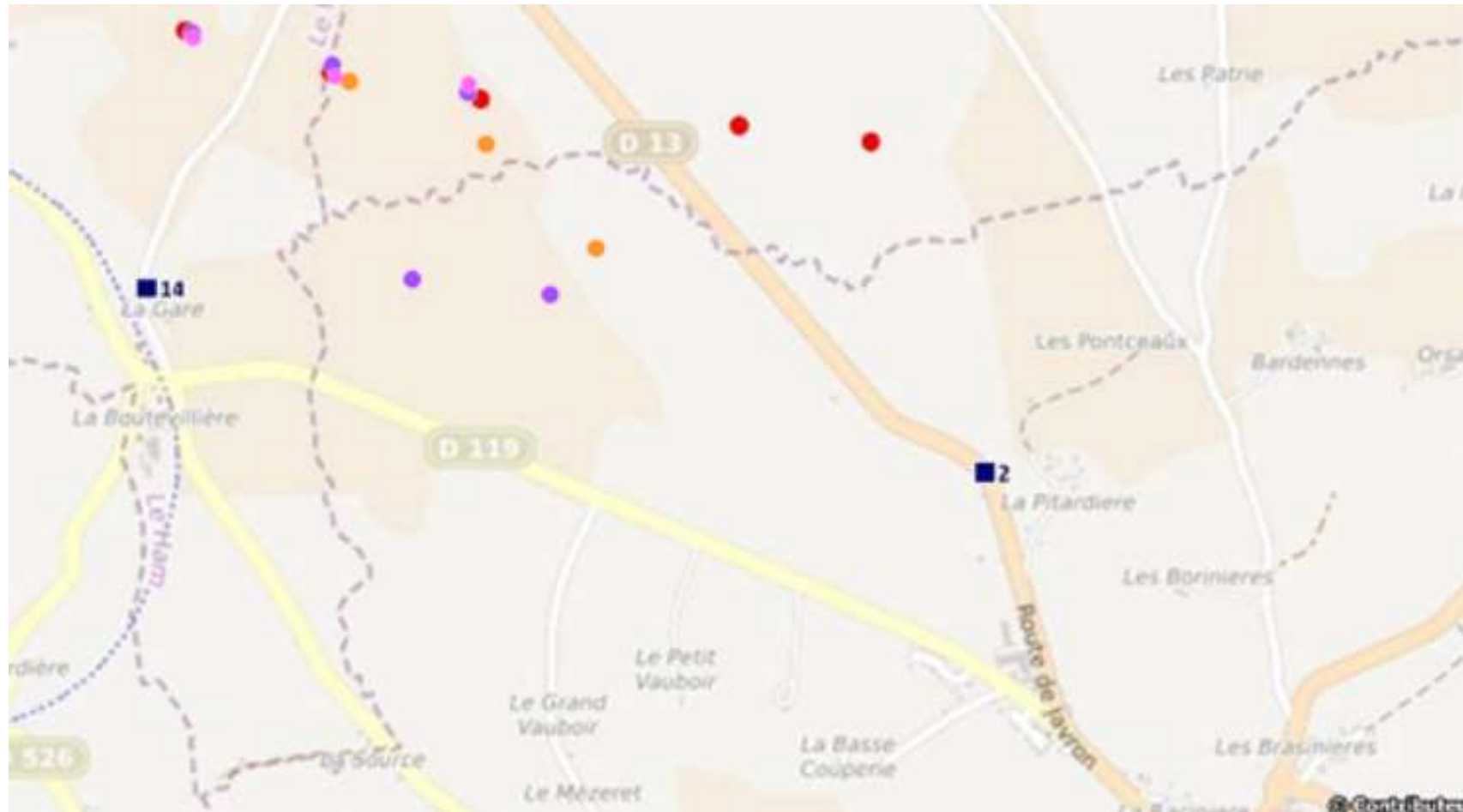
Variante n°3



Variante n°4



Point de vue n°2 : Sortie de Villaines_La Pitardière



Variante n°1



Variante n°2



Variante n°3



Variante n°4



Point de vue n°14

La Gare



Variante n°1



Variante n°2



Variante n°3



Variante n°4



Point de vue n°27

La Boucassière



Variante n°1



Variante n°2



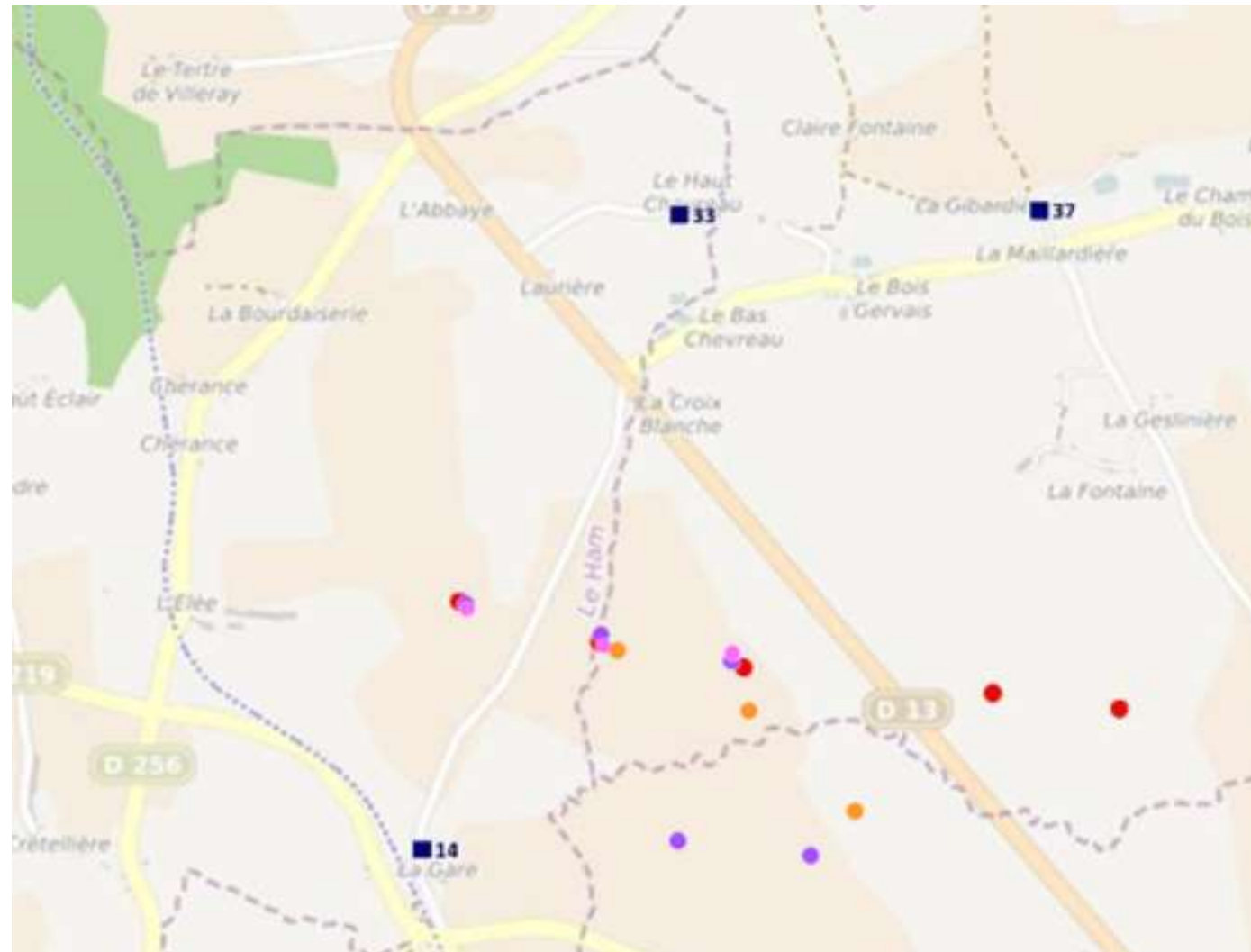
Variante n°3



Variante n°4



Point de vue n°33 : Le Haut Chevreau



Variante n°1



Variante n°2



Variante n°3

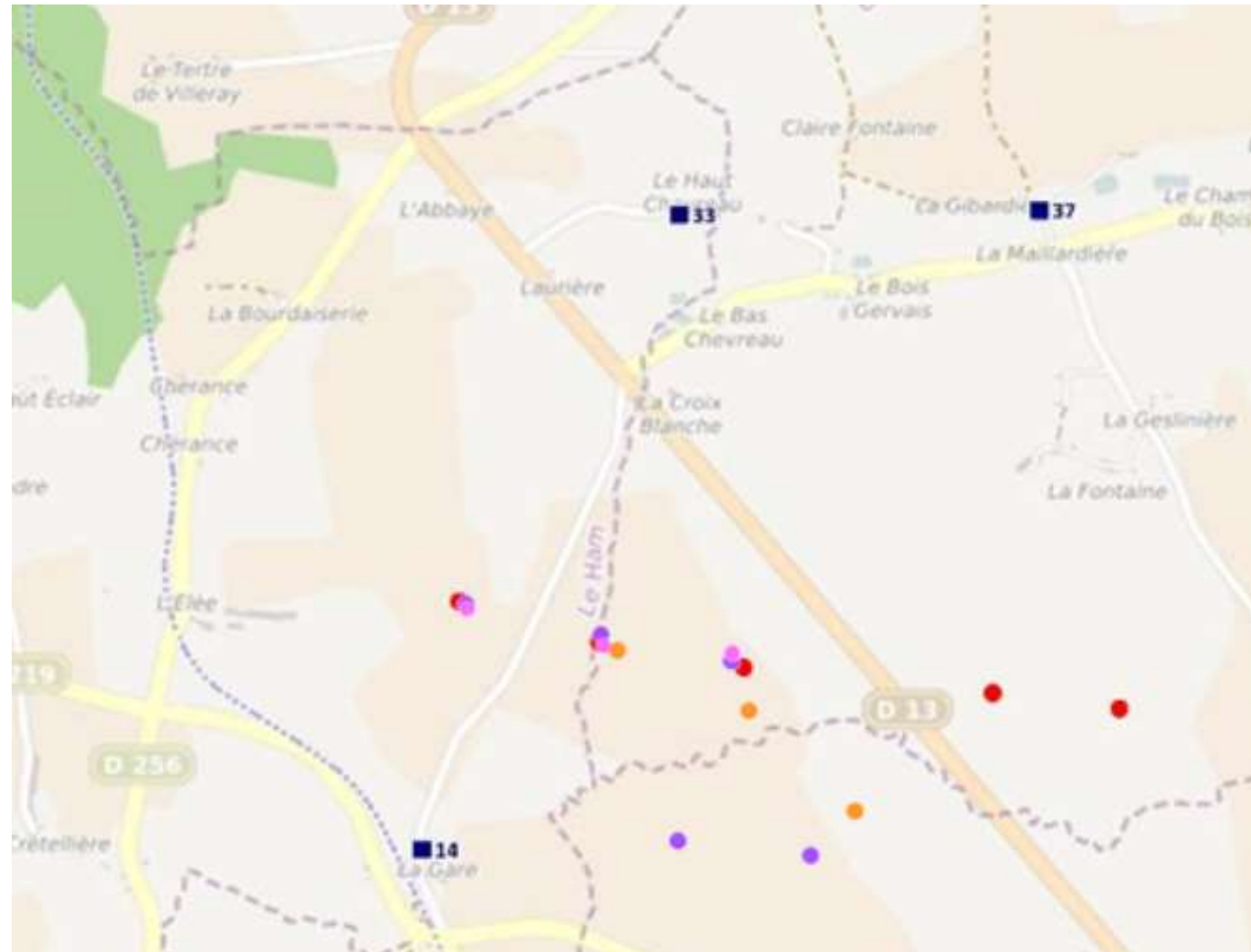


Variante n°4



Point de vue n°37

La Gibardière



Variante n°1



Variante n°2



Variante n°3



Variante n°4



A close-up, low-angle shot of a white wind turbine. The three blades are visible, extending from a central hub. The background is a sky filled with soft, greyish-blue clouds. The lighting suggests it might be dawn or dusk, with a gentle glow on the clouds.

Quelles retombées pour
le territoire ?

Les retombées fiscales

Les estimations (loi de finance 2021) présentées dans les tableaux ci-dessous ne sont données qu'à titre strictement informatif car elles dépendent des différentes hypothèses considérées ainsi que de l'évolution de la loi des finances et plus généralement de la réglementation fiscale.

Ces retombées sont constituées :

- Taxe Foncière (TF),
- Imposition Forfaitaire sur les Entreprises de Réseaux (IFER),
- Contribution Economique Territoriale (CET) comprenant:
 - une Cotisation Foncière des Entreprises (CFE) basée sur l'investissement foncier,
 - une Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises (CVAE),

	Pour 4 éoliennes de 3,5 MW (€ / an)
Communes et Intercommunalités	92 000 €
Département	41 200 €
Région	0

	€/	Villaines-	Le Ham	Crennes	Commune	Commune
Quote-part du projet		25%	25%	50%	0%	0%
0 Enveloppe globale						
Commune	25,7	6,7	6,6	12,4	0,0	0,0
EPCI	66,4	16,6	16,6	33,2	0,0	0,0
Département	41,2	10,3	10,3	20,6	0,0	0,0
Région	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1 IFER						
Commune	5,5	5,5	11,0	0,0	0,0	0,0
EPCI	13,8	13,8	27,5	0,0	0,0	0,0
Département	8,3	8,3	16,5	0,0	0,0	0,0
Région	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2 Taxe foncière sur les propriétés bâties						
Commune	1,2	1,0	1,4	0,0	0,0	0,0
EPCI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Département	0,8	0,8	1,5	0,0	0,0	0,0
Région	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3 CFE						
Commune	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
EPCI	1,4	1,4	2,7	0,0	0,0	0,0
Département	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Région	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4 CVAE						
Commune	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
EPCI	1,4	1,4	2,9	0,0	0,0	0,0
Département	1,3	1,3	2,6	0,0	0,0	0,0
Région	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Un accompagnement du projet

Utilisation du foncier communal

- L'utilisation des chemins communaux pour la construction et l'exploitation du parc éolien fera l'objet de conventions de servitudes entre la mairie et la société Neoen. Ces servitudes peuvent être de plusieurs ordres et feront l'objet d'indemnisations annuelles :
 - Accès = 2€ / mètre linéaire de chemin ,
 - Passage de câbles = 2€ / mètre linéaire de chemin,
 - Entretien des chemins et de la plateforme : 4000 €.

Mesures d'accompagnement à la mise en service du parc

- Neoen propose de redistribuer dans le cadre de projets communaux une part des montants investis une fois la mise en service effectuée, à hauteur de 10 000€/MW installé :
 - **Pour un projet de 4 éoliennes de 3,5 MW, cela représente donc 140 000€, (ou 35 000€ pour 1 éolienne de 3,5MW),**
- Ces mesures pourront concerner des actions en matière de :
 - Promotion des énergies renouvelables, réduction de consommation d'énergie,
 - Développement durable, protection de la biodiversité, de l'environnement naturel et patrimonial,
- Ces projets doivent être portés et initiés par la commune et le financement par Neoen ne pourra excéder 80% du montant de chaque facture
- Mise en place d'un financement participatif

A close-up, low-angle shot of a white wind turbine against a blue sky with scattered white clouds. The turbine's three blades are visible, with the central hub and nacelle in the middle. The lighting suggests it might be late afternoon or early morning.

La démarche d'information et de concertation

La démarche d'information et de concertation

Septembre
2020



Rencontre avec certains élus

Novembre
2020



Porte-à-porte auprès des riverains



*Annulé en raison du
confinement*

Janvier
2021



Lettre d'information aux habitants



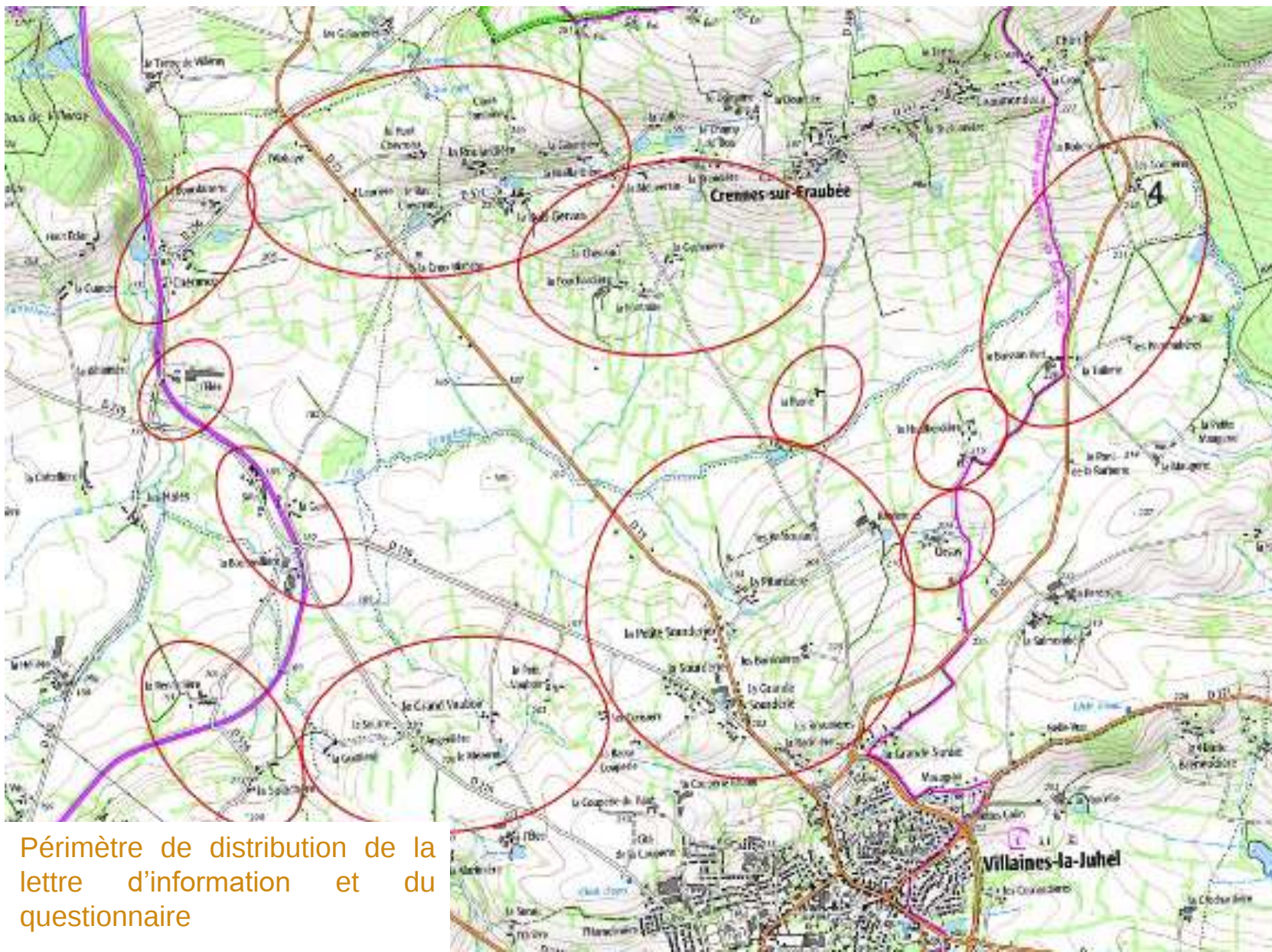
Questionnaires auprès des riverains

Février/Mars
2021



Présentation de l'avancement du projet des résultats
du questionnaire aux 3 conseils municipaux

Retour sur l'enquête auprès des riverains



Périmètre de distribution de la lettre d'information et du questionnaire



Périmètre de distribution de la lettre d'information

La lettre d'information



Cette lettre d'info portait sur :

- La présentation du porteur de projet
- La présentation de la zone d'implantation du projet
- Les chiffres clés du projet, les ordres de grandeur
- La présentation des études techniques et environnementales menées
- Les étapes à venir
- La volonté d'intégration locale du projet : présentation de la démarche d'information et de concertation, des mesures d'engagement ou encore de l'investissement participatif.

Extrait de la lettre d'information

Le questionnaire



PROJET DE PARC ÉOLIEN

QUESTIONNAIRE RIVERAINS ET HABITANTS

Madame, Monsieur,

la société NEOEN mène des études de faisabilité pour l'installation d'un parc éolien sur les communes de Villaines-la-Juhel, Crennes-sur-Fraubée et Le Ham (secteur de la Gare – voir zone d'implantation potentielle sur la lettre d'information). Nous vous proposons dans le cadre de ce questionnaire de répondre à quelques questions autour de ce projet.

Ce questionnaire a pour objectifs :

- de recueillir vos idées et suggestions sur certains aspects du projet,
- d'adapter notre dispositif d'information à vos attentes.

Afin de pouvoir analyser vos contributions, **merci de nous faire parvenir vos réponses** par le biais de l'enveloppe préaffranchie jointe avant le **31 janvier 2021**.

Enfin, nous restons mobilisés pour répondre à toutes les interrogations que vous pourrez avoir sur le projet. Pour toute question relative au projet, n'hésitez pas à contacter Stéphane Auneau (stephane.auneau@neoen.com / 07 86 10 40 64). Pour une question en rapport avec ce questionnaire, vous pouvez contacter Emilie Mouden (emilie.mouden@agencetact.fr / 06 49 85 19 95).

Nous vous remercions par avance pour votre participation.

L'équipe projet

Merci de nous laisser les coordonnées nécessaires à la prise de contact souhaitée

Nom* :
Prénom* :

Adresse postale :

Adresse email :
Numéro de téléphone :

En nous retournant ou en complétant vos coordonnées dans ce questionnaire, vous nous reconnaissez le droit de conserver ces données (nom, prénom, adresses postales et mail, téléphone) pour une utilisation qui sera limitée à la prise de contact (invitation aux réunions, échange téléphonique, envoi de documents d'information) dans le cadre de l'étude du projet éolien sur les communes de Villaines-la-Juhel, Crennes-sur-Fraubée et Le Ham par la société NEOEN. Conformément à la réglementation RGPD, ces données ne seront accessibles qu'à nos services en interne et ne feront l'objet d'aucune autre utilisation, ni d'aucune commercialisation auprès d'entreprises tierces. Elles seront conservées 24 mois. À tout moment, vous disposez du droit d'accès, de rectification, d'effacement de ces données en nous écrivant à l'adresse contact@agencetact.fr ou par courrier à notre siège social (8, rue saint Dominique – 44200 NANTES).

1- Aviez-vous déjà connaissance du projet éolien porté par la société NEOEN sur les communes de Villaines-la-Juhel, Crennes-sur-Fraubée et Le Ham ?

☐ Oui ☐ Non

2- Si oui, comment en avez-vous eu connaissance ?

☐ Par un précédent bulletin d'information

☐ Par le bouche-à-oreille

☐ Par la presse

☐ Autre :
.....
.....

3- Y-a-t-il des sujets particuliers sur lesquels vous souhaiteriez plus d'information ?

☐ Oui ☐ Non

4- Si oui, lesquels ?

☐ Les objectifs de production en matière d'énergie éolienne à l'échelle régionale et nationale.

☐ Le fonctionnement d'une éolienne

☐ Les étapes de développement d'un projet éolien (du développement foncier à la mise en service du parc)

☐ Les résultats des études menées (paysage, acoustique, biodiversité, etc.)

☐ Les engagements de NEOEN pour le suivi et la maîtrise des impacts tout au long du cycle de vie du parc éolien.

☐ Les retombées locales pour le territoire (retombées fiscales, recours aux entreprises locales, financement de mesures d'accompagnement)

☐ Autres (précisez) :
.....
.....
.....

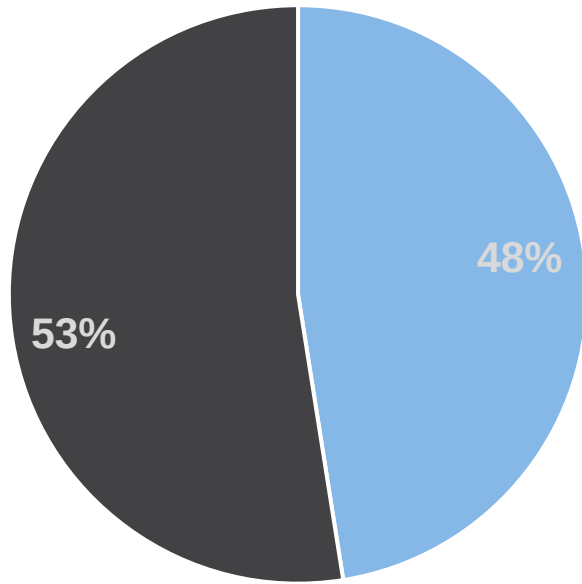
5- Dans le cadre des mesures d'accompagnement, NEOEN a engagé une réflexion sur la définition de projets en faveur de la valorisation et de l'aménagement de l'espace communal et de l'amélioration du cadre de vie. Quel(s) projet(s) souhaiteriez-vous voir financé(s) en priorité ?

☐ Aménagement paysager à destination des particuliers (ex : plantations permettant de créer des masques visuels vis-à-vis du parc éolien)

☐ Aménagement visant l'amélioration du cadre de vie (ex : aménagement d'un sentier, aménagement voirie piétonne ou cyclable, éclairage public)

*Extrait du
questionnaire*

Taux de retour



■ Répondants ■ Non répondants



76 foyers
ont répondu au
questionnaire



Au sein du périmètre
considéré « riverains », nous
avons estimé environs **160**
foyers.



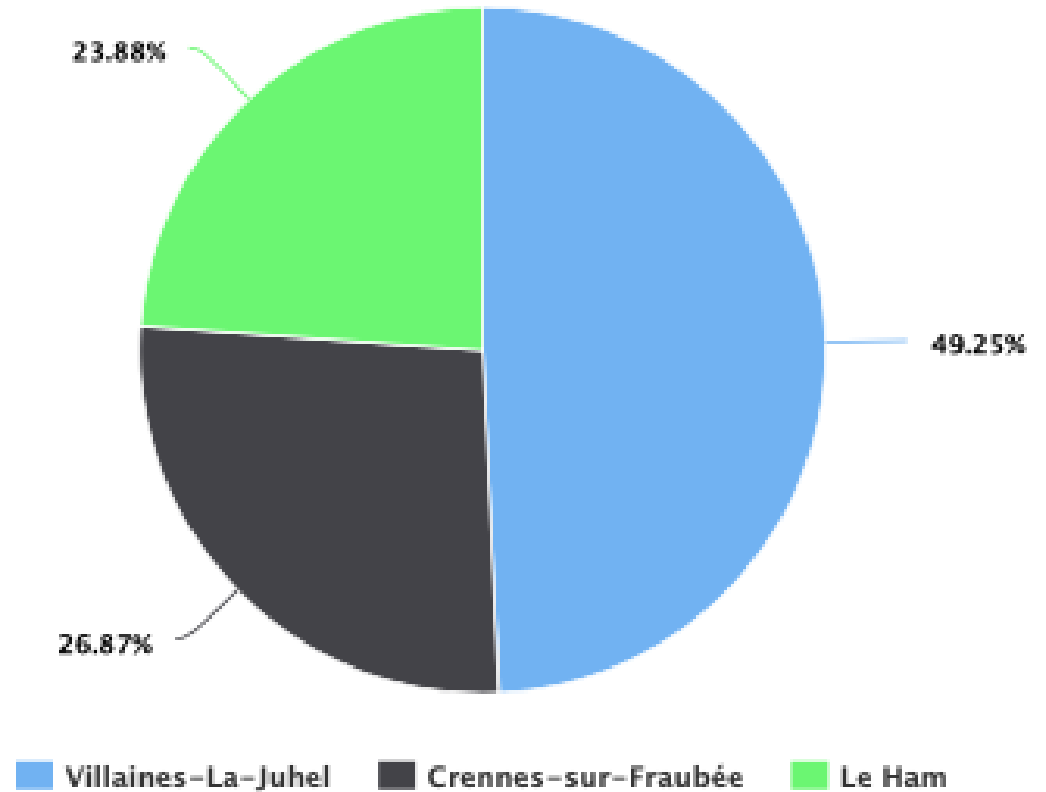
La **très grande majorité**
des participants nous ont
répondu en nous retournant le
questionnaire par la poste



48 % de taux de retour
sur le questionnaire sur le
périmètre « riverain »

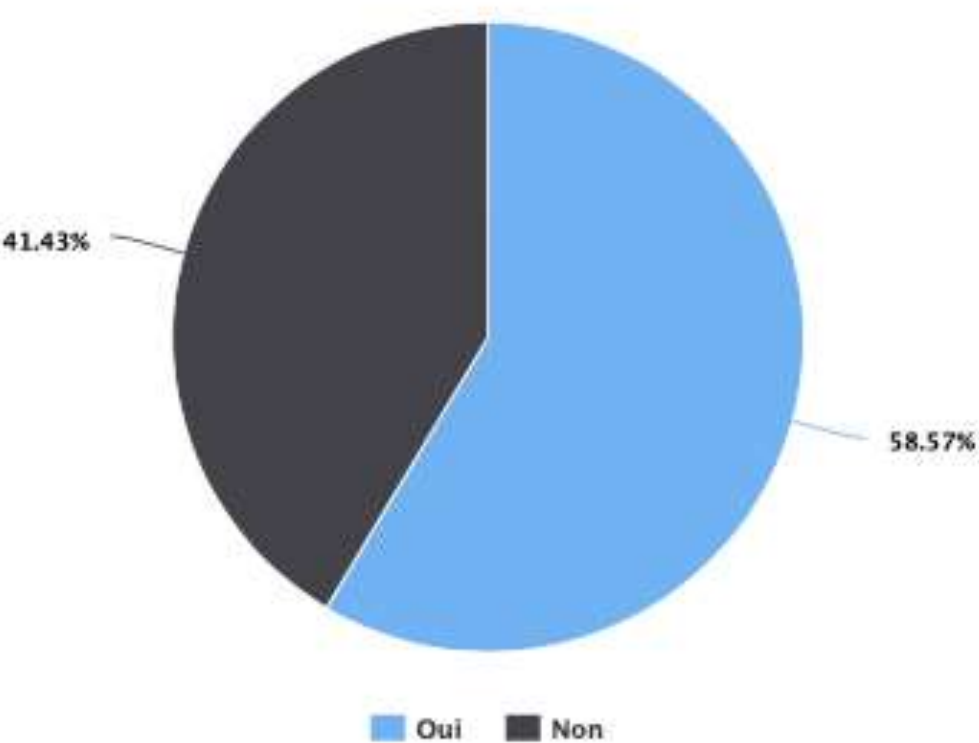
Lieu de résidence

Représentativité des riverains des trois communes concernées par l'implantation du projet

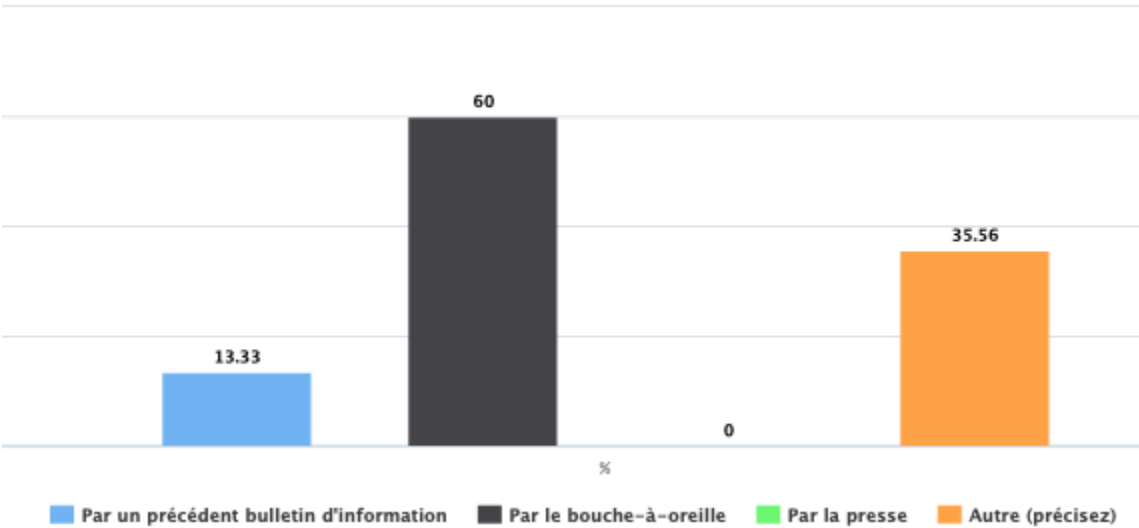


Connaissance du projet éolien

58 %
avaient déjà connaissance du projet



70 répondants

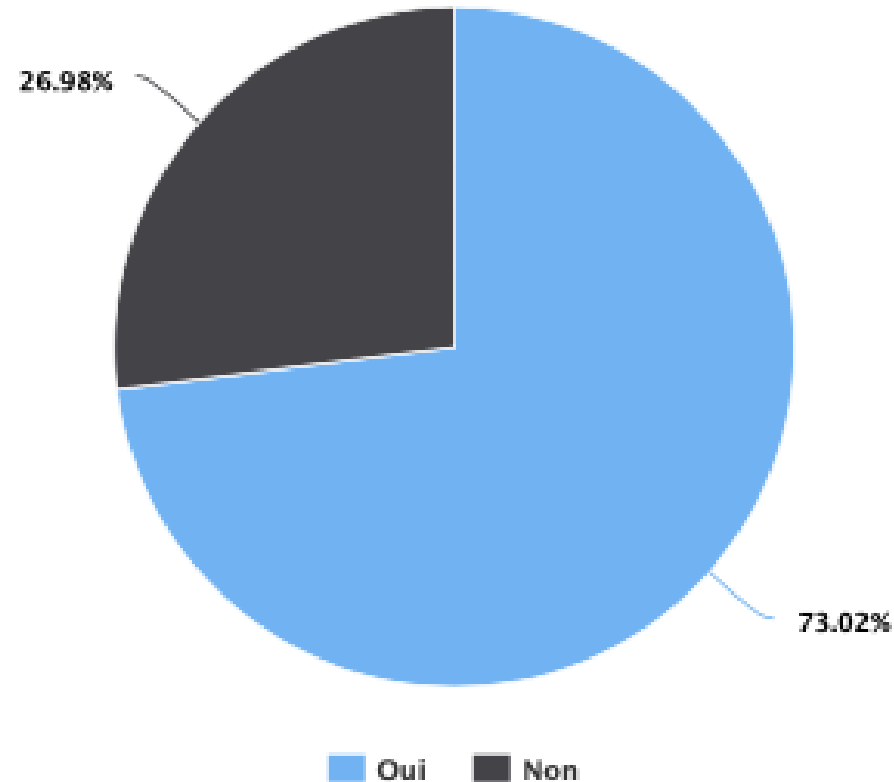


45 répondants

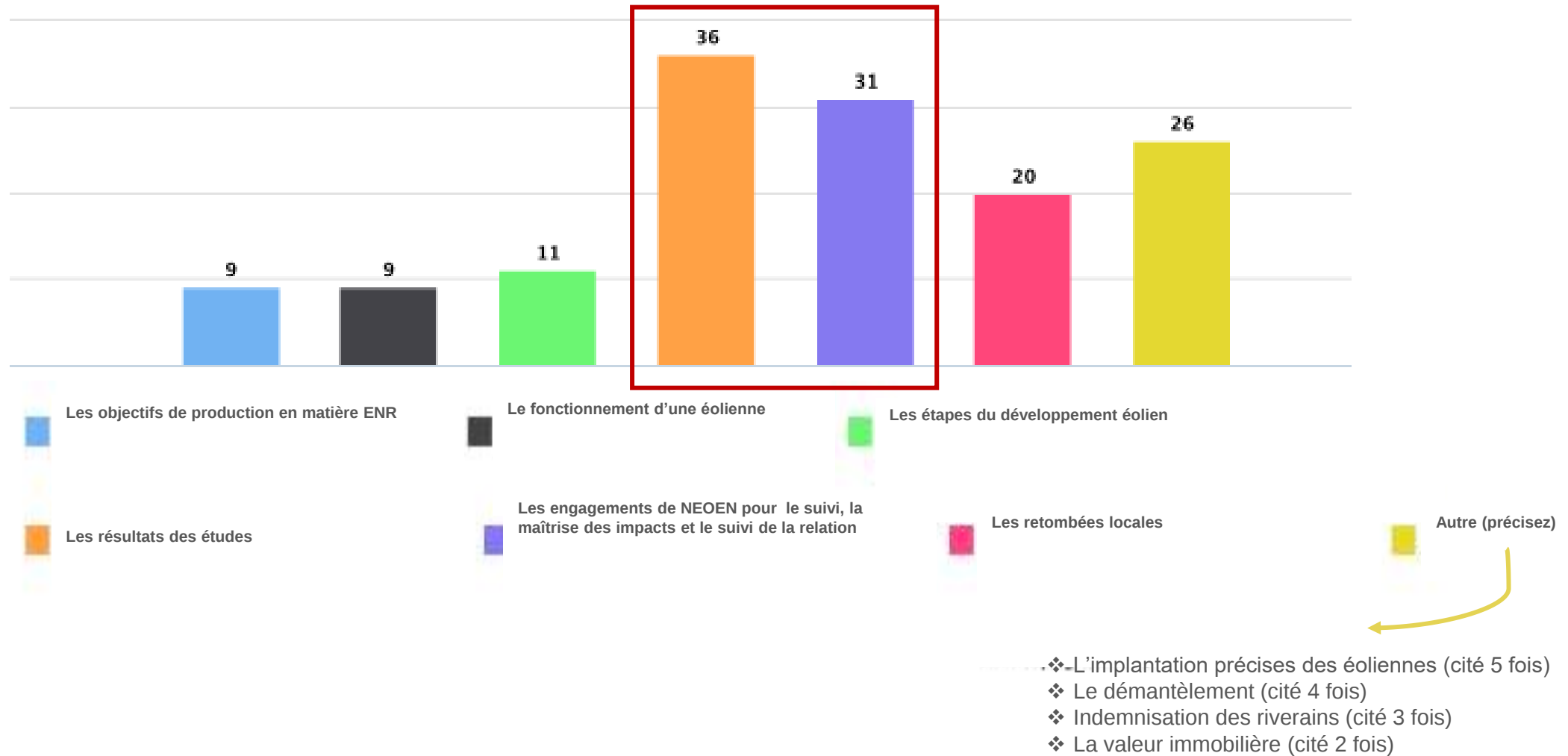
La majorité en avait entendu parler par le **bouche-à-oreille** ou par le biais des conseils municipaux.

Besoin en information

73 % des riverains
qui ont répondu au questionnaire souhaitent en savoir plus sur le projet

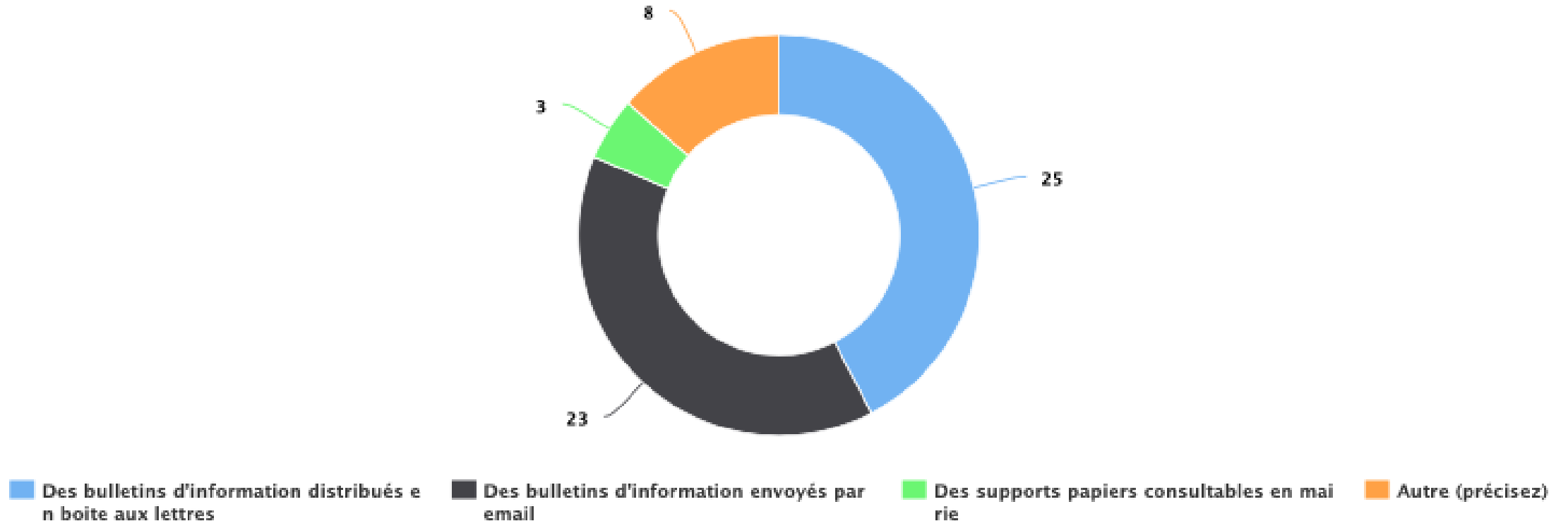


A quels sujets ?



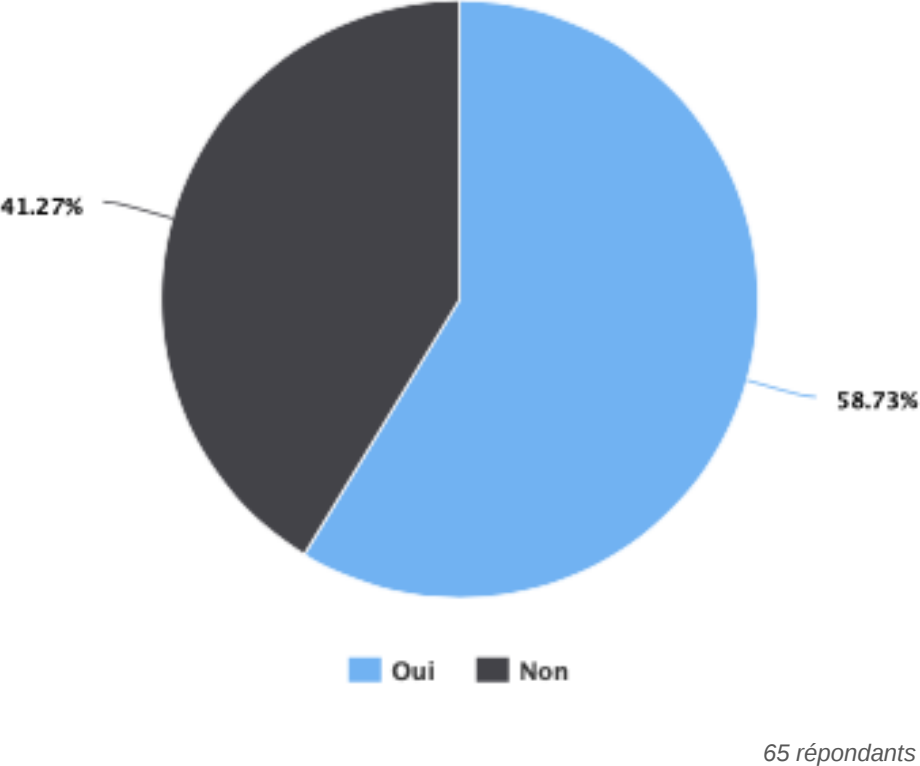
A quels sujets ?

Les riverains souhaitent principalement recevoir de l'information **par bulletin en boîtes aux lettres (25 personnes)** ou **par email (23)**. 45 personnes nous ont laissé leurs coordonnées postales ou email.

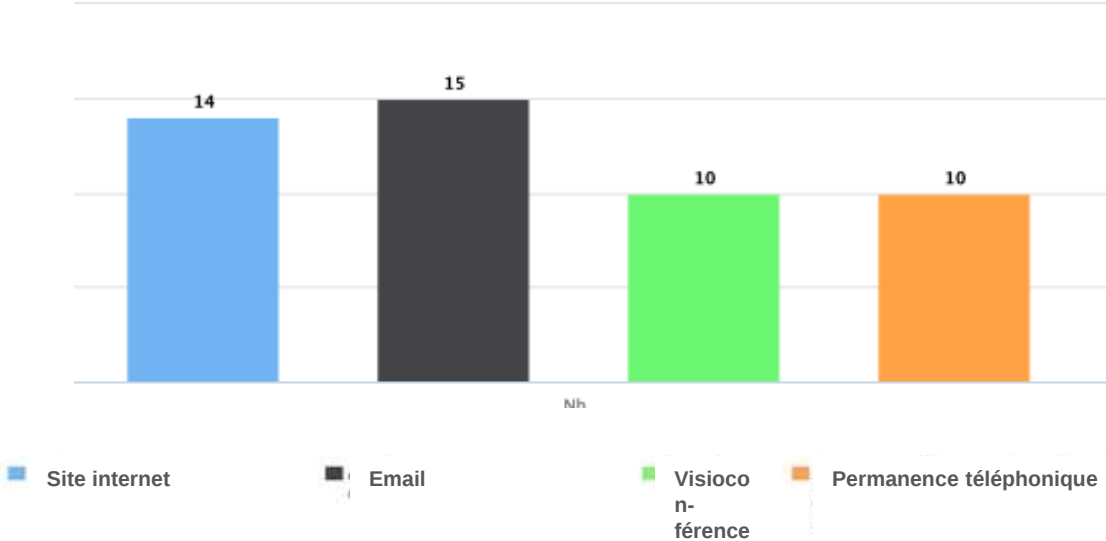


59 répondants

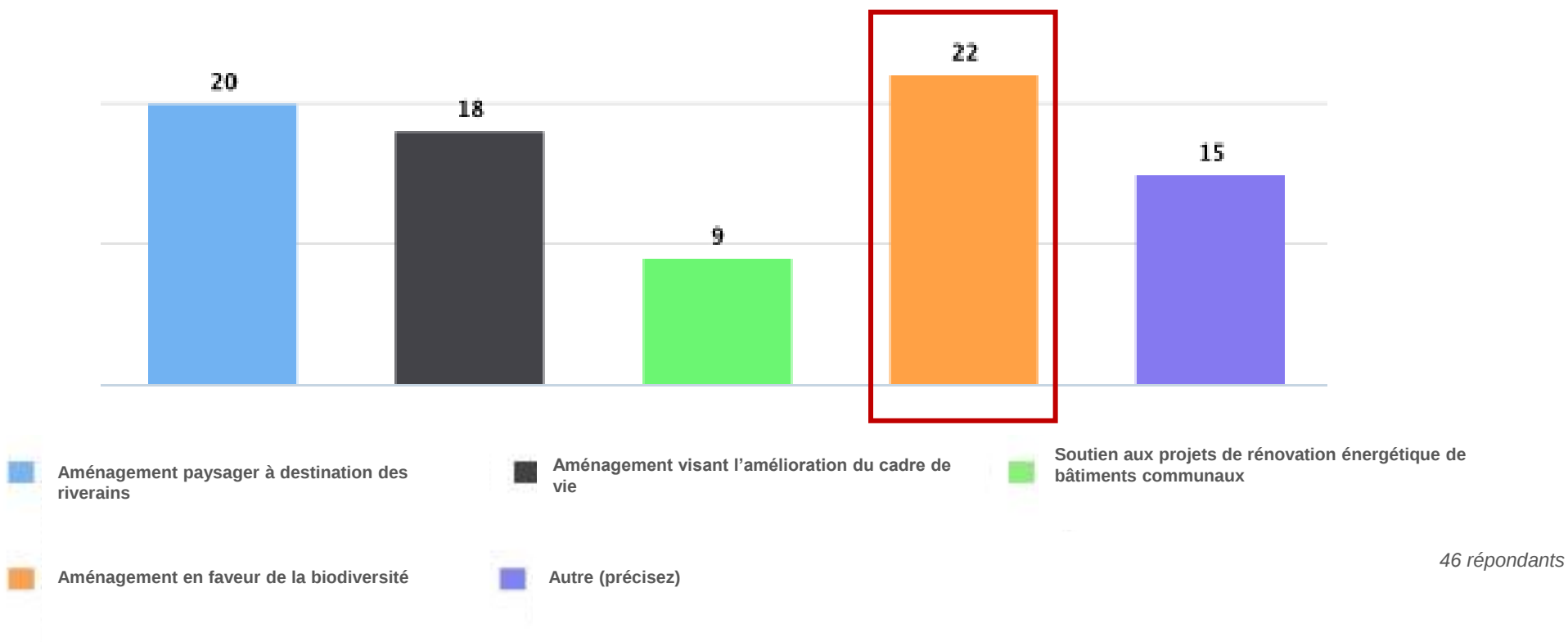
Participation a des temps d'échanges



Option s'il n'est possible de se rencontrer :



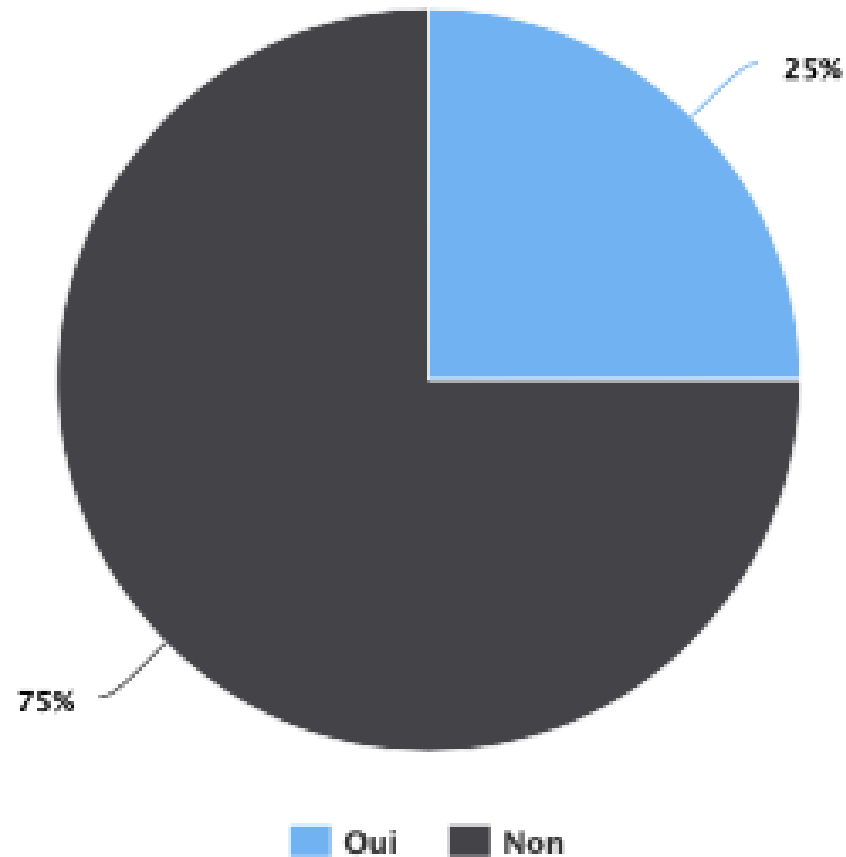
Quels mesures d'accompagnements ?



Au sujet des mesures d'accompagnement, une large part des répondants considèrent qu'il serait pertinent de **proposer des mesures en faveur de la biodiversité**, puis des aménagement paysagers et pour l'amélioration du cadre de vie.

Dans la catégorie « autres », il a également été proposé : des projets culturels et artistiques, des sentiers équins, pédestres et cyclables, une bourse aux haies.

Intérêt pour le financement participatif



25 % des répondants, soit 14 personnes, se disent être intéressés pour investir dans le parc éolien si cela est décidé par NEOEN.

Conclusions

- Une majorité de personnes avaient **déjà eu connaissance du projet**, par un biais autre que le porteur de projet.
- Il y a un réel **intérêt de la part des répondants de recevoir plus d'information** et de **participer à des temps d'échanges sur le projet**. Une grande partie des répondants nous ont laissé leurs coordonnées afin que nous puissions revenir vers eux.
- Il y a également une curiosité sur le fait que NEOEN puisse **prendre des engagements** qui iraient au-delà des aspects réglementaires,. Il semble notamment y avoir un intérêt particulier pour les aspects biodiversité.
- Un **sentiment de saturation** est répandu parmi les répondants qui considèrent qu'il y a déjà assez de parcs dans le paysage, et que le territoire a fait sa part.
- La **financement participatif** est un aspect qui **pourrait intéresser** une partie des riverains. Ce sujet ne semble néanmoins pas encore assez mûr. Le préalable à une mobilisation plus large sera une information pédagogique et de qualité.

Prochaines étapes



Bordereau de dépôt des pièces jointes à une demande de permis de construire
Cocher les cases correspondant aux pièces jointes à votre demande et reporter le numéro correspondant sur la pièce jointe.

Pour faciliter la gestion de votre dossier, nous vous recommandons de déposer votre demande de permis de construire avec les pièces jointes suivantes. Les pièces jointes non déposées seront traitées séparément.

Cette liste est exhaustive et aucune autre pièce ne peut vous être demandée.

Numéro	Pièce jointe	Statut
1	Plan de situation	☐
2	Plan de masse	☐
3	Plan de coupe	☐
4	Plan de façade	☐
5	Plan de section	☐
6	Plan de coupe transversale	☐
7	Plan de coupe longitudinale	☐
8	Plan de coupe verticale	☐
9	Plan de coupe horizontale	☐
10	Plan de coupe oblique	☐
11	Plan de coupe en perspective	☐
12	Plan de coupe en coupe	☐
13	Plan de coupe en élévation	☐
14	Plan de coupe en plan	☐
15	Plan de coupe en coupe transversale	☐
16	Plan de coupe en coupe longitudinale	☐
17	Plan de coupe en coupe verticale	☐
18	Plan de coupe en coupe horizontale	☐
19	Plan de coupe en coupe oblique	☐
20	Plan de coupe en coupe en perspective	☐
21	Plan de coupe en coupe en coupe	☐
22	Plan de coupe en coupe en élévation	☐
23	Plan de coupe en coupe en plan	☐
24	Plan de coupe en coupe en coupe transversale	☐
25	Plan de coupe en coupe en coupe longitudinale	☐
26	Plan de coupe en coupe en coupe verticale	☐
27	Plan de coupe en coupe en coupe horizontale	☐
28	Plan de coupe en coupe en coupe oblique	☐
29	Plan de coupe en coupe en coupe en perspective	☐
30	Plan de coupe en coupe en coupe en coupe	☐



- Présentation aux Conseils Municipaux,
- Installation Mat de mesure,
- Rencontre avec les administrations,
- Temps d'échange avec les habitants : Ateliers, Lettre information,
- Définition de la variante d'implantation,
- Journée d'informations,
- Présentation aux Conseils Municipaux.



Merci pour votre attention

Stéphane AUNEAU

Chef de projet

22 mail Pablo Picasso

T. +33 7 86 10 40 64

Stephane.auneau@neoen.com

NEOEN

FRANCE

ARGENTINE

AUSTRALIE

ÉTATS-UNIS

JAMAÏQUE

JORDANIE

MEXIQUE

MOZAMBIQUE

PORTUGAL

SALVADOR

ZAMBIE